



Областное государственное унитарное предприятие  
**ТОМСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Область, республика, край

*Томская*

Район

—

Город (др. поселение)

*Томск*

Район города

*Октябрьский*

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

**Нежилые помещения**

улица **Томск-Северный МПС, 4/1**  
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	<i>69-401/1000-00-22174-2001</i>
Кадастровый номер	

Выписка из паспорта составлена по состоянию на **29.06.2012 г.**  
(указывается дата обследования объекта учета)

Директор ОГУП «Томский областной  
центр технической инвентаризации»



А.Н. Кучеренко

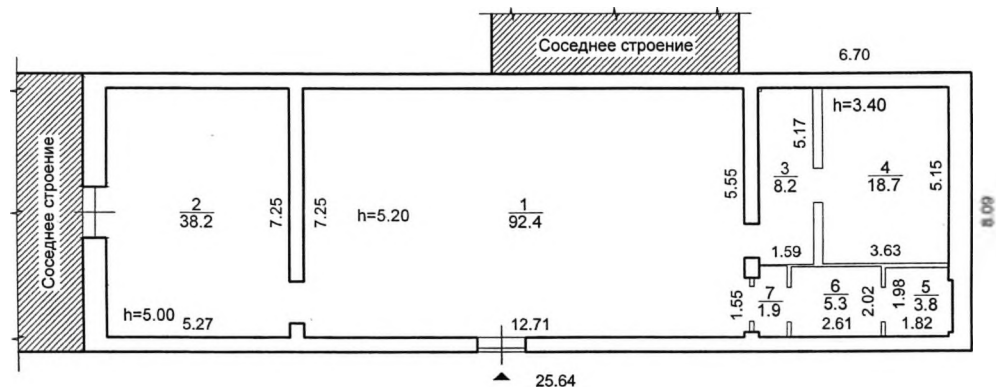
### Характеристика объекта

Наименование:		нежилые помещения
Год ввода в эксплуатацию:		1960
Год реконструкции:		нет данных
Этажность здания:		1
Этаж:		1
Общая площадь, м <sup>2</sup> :		168,5
в том числе:	основная площадь, м <sup>2</sup> :	158,4
	вспомогательная площадь, м <sup>2</sup> :	10,1
Материал стен:		кирпич
Физический износ, %		52
Инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года, руб.:		14 529

### Сведения о принадлежности

Дата	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля

# План помещений



Томский областной центр технической инвентаризации			
План помещений			
Выполнил	Килеев В.П.	Дата	29.06.12
Проверил	Кучеренко В.Н.	Литера	А
Район	Октябрьский	Масштаб	1:150

# Экспликация к плану помещений

Этаж	Номер помещения	Наименование помещения	Общая площадь, м <sup>2</sup>	В т.ч. площадь, м <sup>2</sup>		лоджий, балконов, террас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
				основная	вспомогательная				
1	1	Помещение	92,4	92,4			5,20		
	2	Тепловой узел	38,2	38,2			5,00		
	3	Коридор	8,2		8,2				
	4	Тепловой узел	18,7	18,7			3,40		
	5	Помещение	3,8	3,8					
	6	Помещение	5,3	5,3					
	7	Коридор	1,9		1,9				
	Итого по помещениям:		168,5	158,4	10,1				

Исполнитель:

В.П. Килеев

Проверил:

В.Н. Кучеренко

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист № 1, Всего листов 1

здание

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 20.12.2011г.

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 69:40:01:000:18:14035

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Наименование здание (строение) нежилое

1.2. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Томская область	
Район	-	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Томск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Томск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Томск - Северный МПС
Номер дома	4/1	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А <sup>1</sup>	
Иное описание местоположения		

1.3. Основная характеристика: Общая площадь 212,9 м<sup>2</sup>  
(тип) (значение) (единица измерения)

степень готовности объекта незавершенного строительства

1.4. Назначение: нежилое

1.5. Этажность:

количество этажей 1, количество подземных этажей -

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) -

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.9. Примечание: сведения о существующих ограничениях (обременениях) до 03.09.1998г. не зарегистрированы.

кадастровый паспорт составлен по состоянию на 15.12.2011 г

1.10 ОГУП «Томский областной центр технической инвентаризации», свидетельство об аккредитации серия РН-1 №000107, запись №171 от 17 января 2006 года  
(наименование органа или организации)

Начальник Томского отделения

ОГУП «ТОЦТИ»

(полное наименование должности)

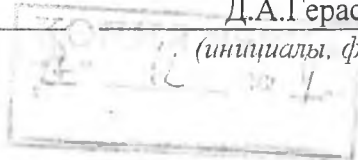


М.П.

(подпись)

Д.А.Герасимов

(инициалы, фамилия)



Арзеев М.М.



# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

здание

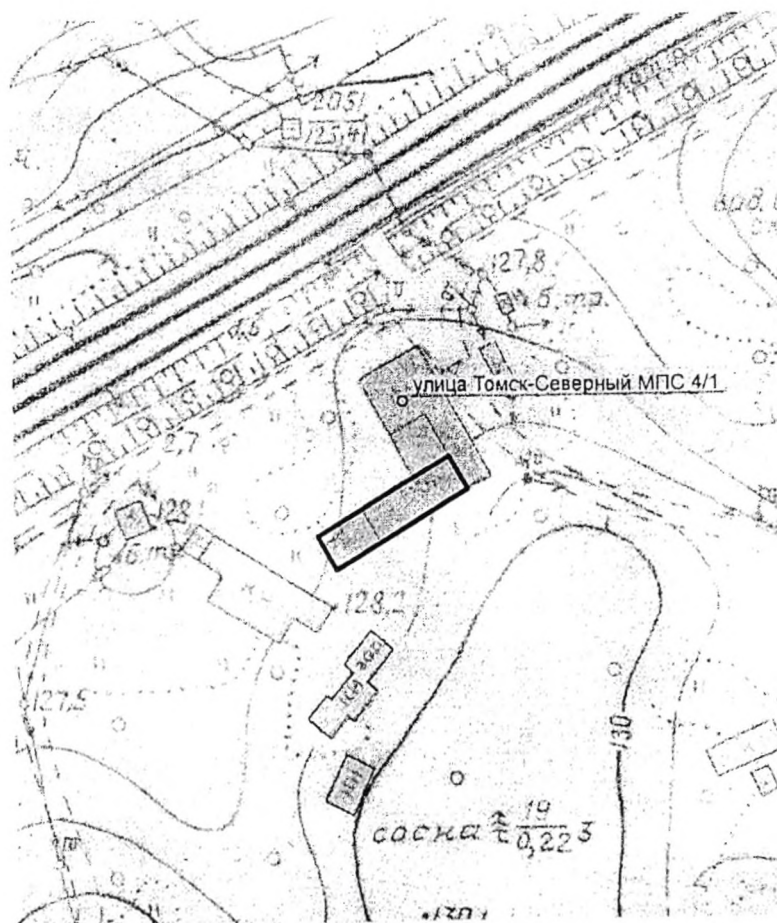
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 1, Всего листов

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 09:401:1000:18:140

## 2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб 1:1500

Начальник Томского отделения  
ОГУП «ТОЦТИ»

(полное наименование должности)



(подпись)

Д.А.Герасимов

(инициалы, фамилия)

Вид

Объект

1. Вид

Ад

Заявитель

1. Ард

пред

№  
п/п

1

2

3

4

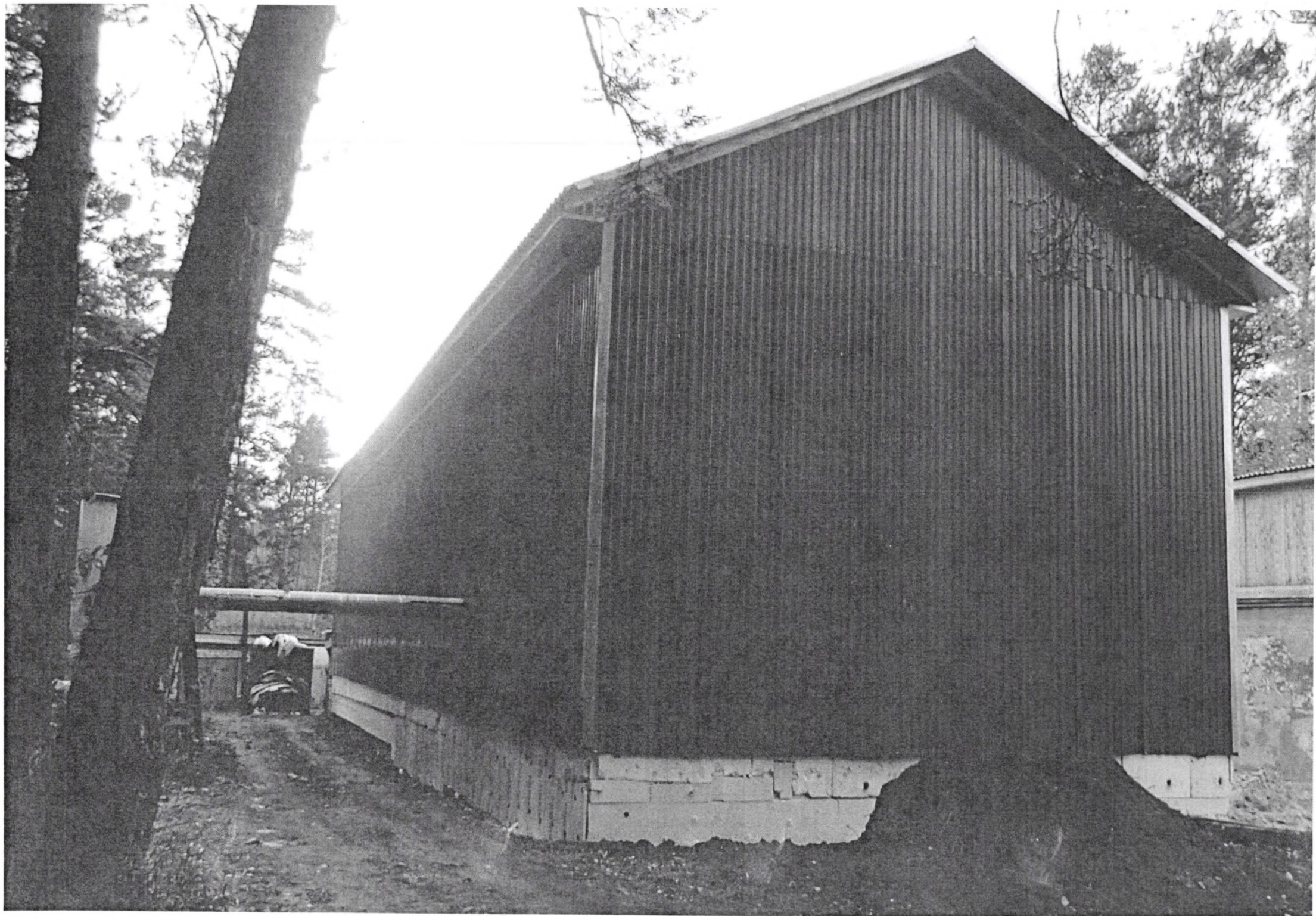
5

о чем

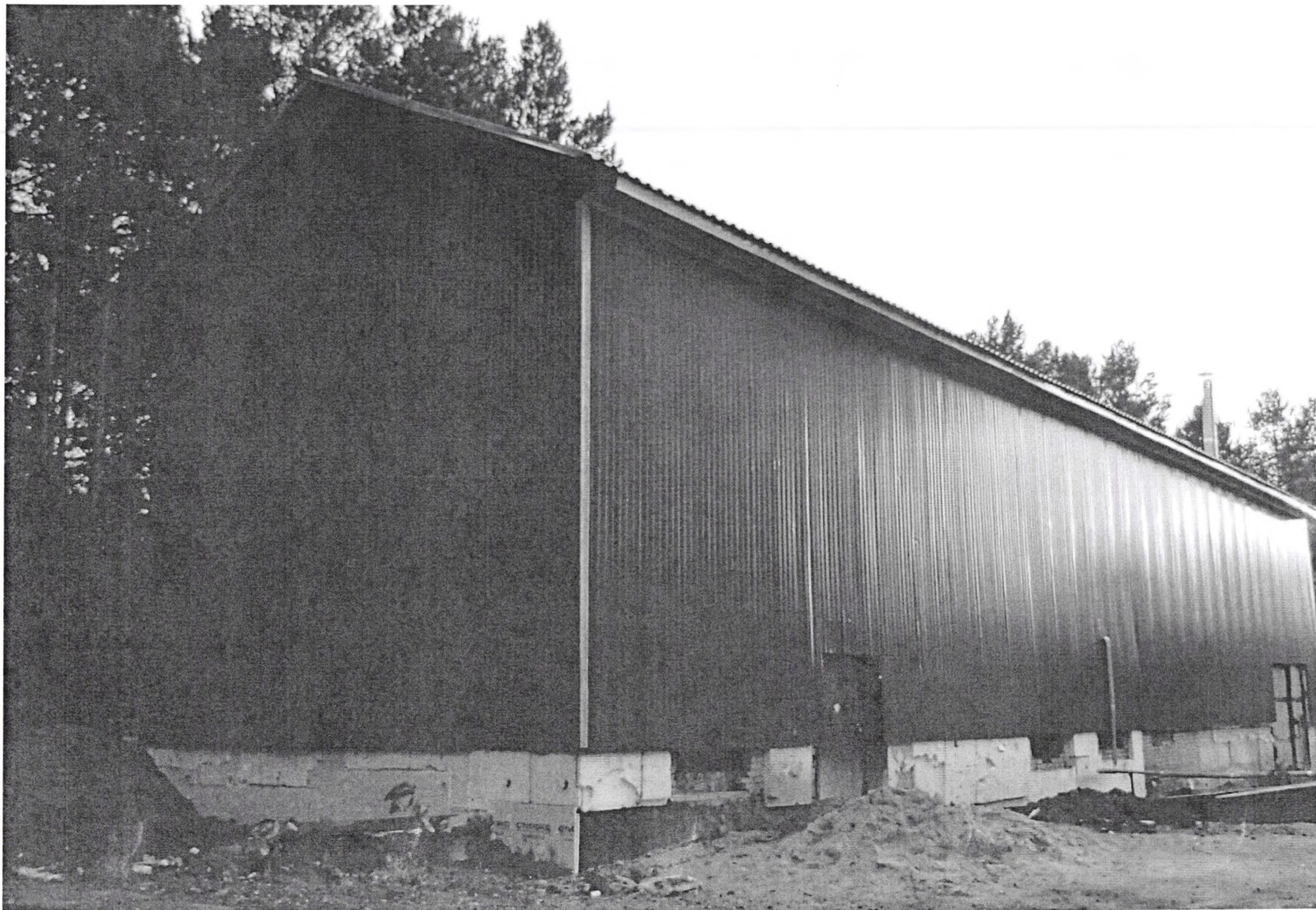
в книге

№ 01

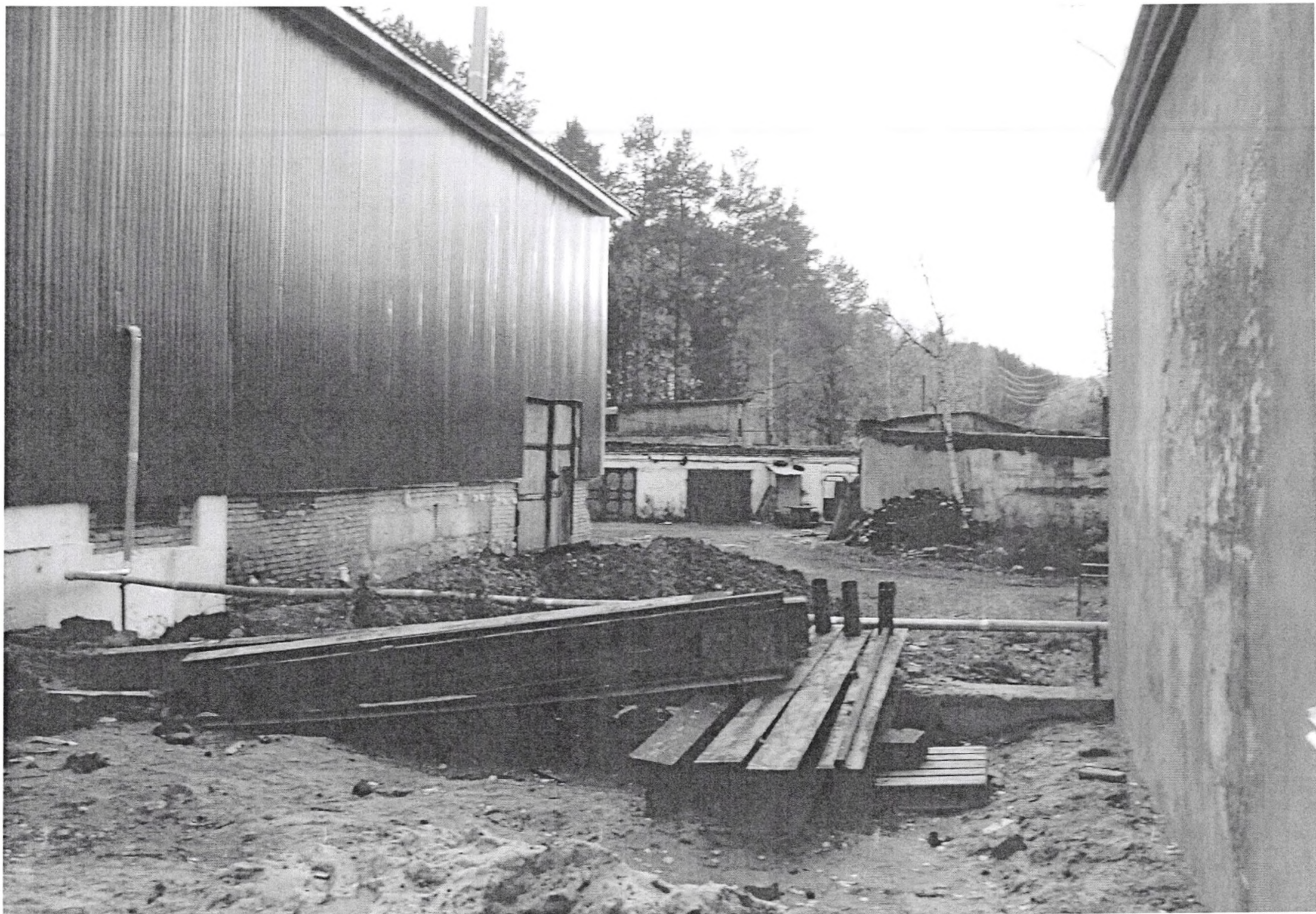








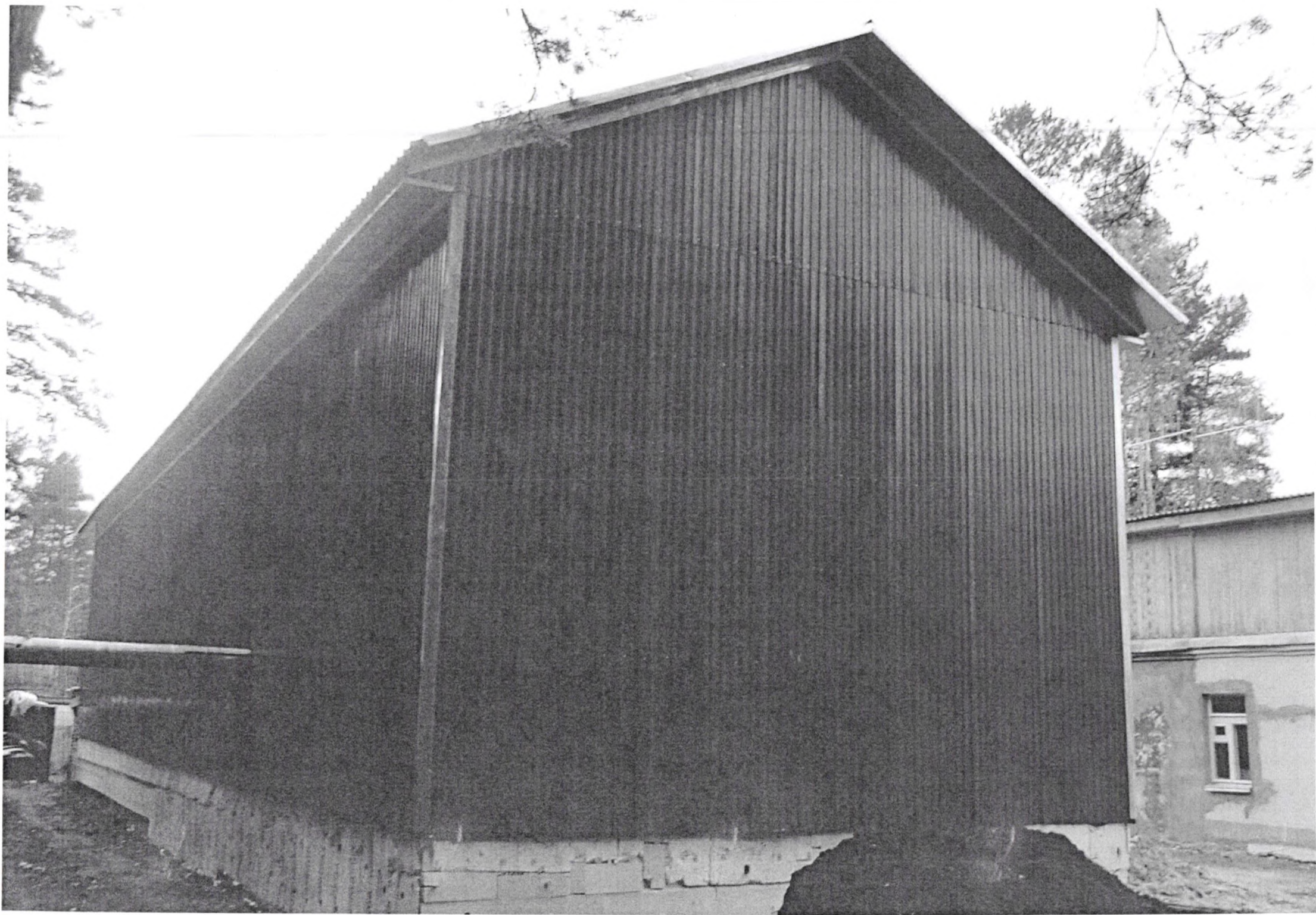














## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

## Помещения

Лист № 1 , всего листов 2Дата 14 июня 2013 г.Кадастровый номер 70:21:0100010:870Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 69:401:1000:00:22174:2001

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение 70:21:0100010:3941.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № 11.3. Общая площадь помещения: 168.5 кв.м

1.4

## Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Томская область	
Район	—	
Муниципальное образование	Тип	г
	Наименование	Томск
Населенный пункт	Тип	—
	Наименование	—
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	ул
	Наименование	Томск-Северный МПС
Номер дома	4/1	
Номер корпуса	—	
Номер строения	—	
Литера	—	
Номер помещения (квартиры)	1-7	
Иное описание местоположения	—	

1.5. Назначение помещения: нежилое1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме —

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане: —

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание:

Кадастровая стоимость объекта недвижимости составляет 863810,19 руб.

70-0-1-51/3003/2013-1303

1.11. филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области

(наименование органа или организации)

Начальник отдела

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

Р. Ю. Оганезова

(инициалы, фамилия)





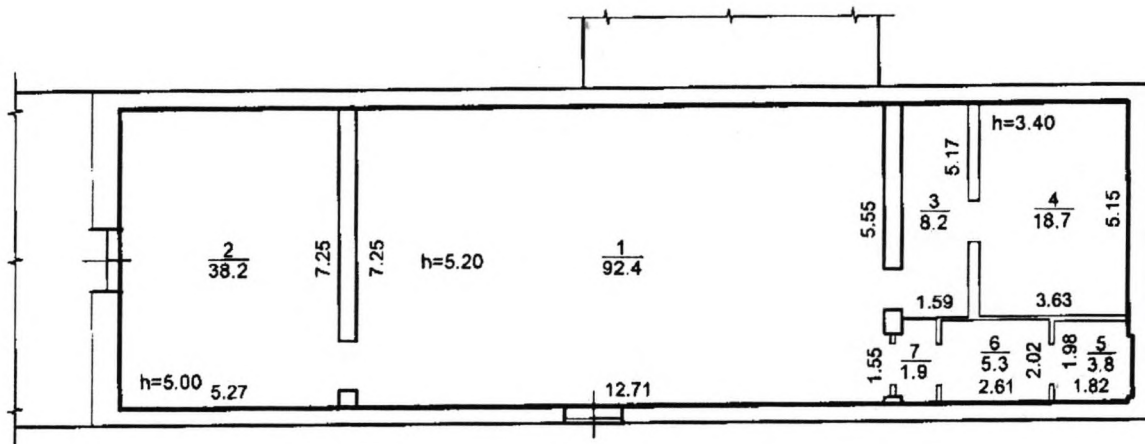
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
Помещения

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер 70:21:0100010:870

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 69:401:1000:00:22174:2001

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1:251

Начальник отдела  
(полное наименование должности)



Р. Ю. Оганезова  
(инициалы, фамилия)