



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ	Заполняется специалистом органа кадастрового учета	
	Регистрационный № _____	
ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ	(подпись)	(инициалы, фамилия)
	" _____ "	_____ г.

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления (нужное отметить V):

- о постановке на государственный кадастровый учет помещения
- о государственном кадастровом учете изменений помещения с кадастровым № 70:21:0200021:1840
- о государственном кадастровом учете изменений помещения в связи с образованием части (частей) помещения

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Муниципальное образование г. Томск

Подпись _____	Дата _____

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

3. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Шеховцова Ирина Павловна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 70-11-138

Контактный телефон: (3822) 51-44-64

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которой осуществляется связь с кадастровым инженером:
634009, Томская область, г. Томск, пер. Совпартшкольный 3,
tomsk@rosinv.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "Кадастровые технологии"



Подпись _____	И.П. Шеховцова	Дата 12.11.2014
---------------	----------------	-----------------

Место для оттиска печати кадастрового инженера

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

Содержание

№ п/п	Разделы технического плана помещения	Номера листов
1	2	3
1	Титульный лист	1
2	Содержание	2
3	Исходные данные	3
4	Характеристики помещения	4
5	Сведения об образуемых частях помещения	5
6	Заключение кадастрового инженера	6
7	План этажа	7
8	Приложения	-
8.1	Проектная документация	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ**Исходные данные****список документов, использованных при подготовке технического плана помещения**

п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Технический паспорт здания	№ Инв.16812 от 12.11.1999 г.
2	Кадастровый паспорт объекта недвижимости	№ 7000/301/14-142781 от 28.10.2014 г.

сведения о средствах измерений

п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Дальномер лазерный. Марка оборудования: Leica Disto A5	Заводской номер оборудования: 1060850207	Свидетельство о поверке №2189 от 27 ноября 2013г.

сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано помещение

п/п	Кадастровый номер
1	2
1	
-	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

Характеристики помещения

/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
2	3	
	Кадастровый номер помещения	70:21:0200021:1840
	Кадастровый номер здания или сооружения, в которых расположено помещение	70:21:0200021:345
	Номер, обозначение этажа, на котором расположено помещение	1
	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
	Адрес (описание местоположения) здания	-
	Субъект Российской Федерации	Томская область
	Муниципальное образование	город Томск
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	г. Томск
	Улица (проспект, пер и др.)	Пирогова (улица)
	Номер дома	10а
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Номер помещения (квартиры)	4
	Иное описание местоположения	-
3	Назначение помещения	Нежилое помещение
7	Вид жилого помещения	-
3	Общая площадь помещения (Р), м2	76.7

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

Сведения об образуемых частях помещения

Исходные сведения об образуемой части помещения

п/п	Учетный номер или обозначение части	Общая площадь (Р), м ²	Описание местоположения образуемой части помещения	Характеристика образуемой части помещения
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-

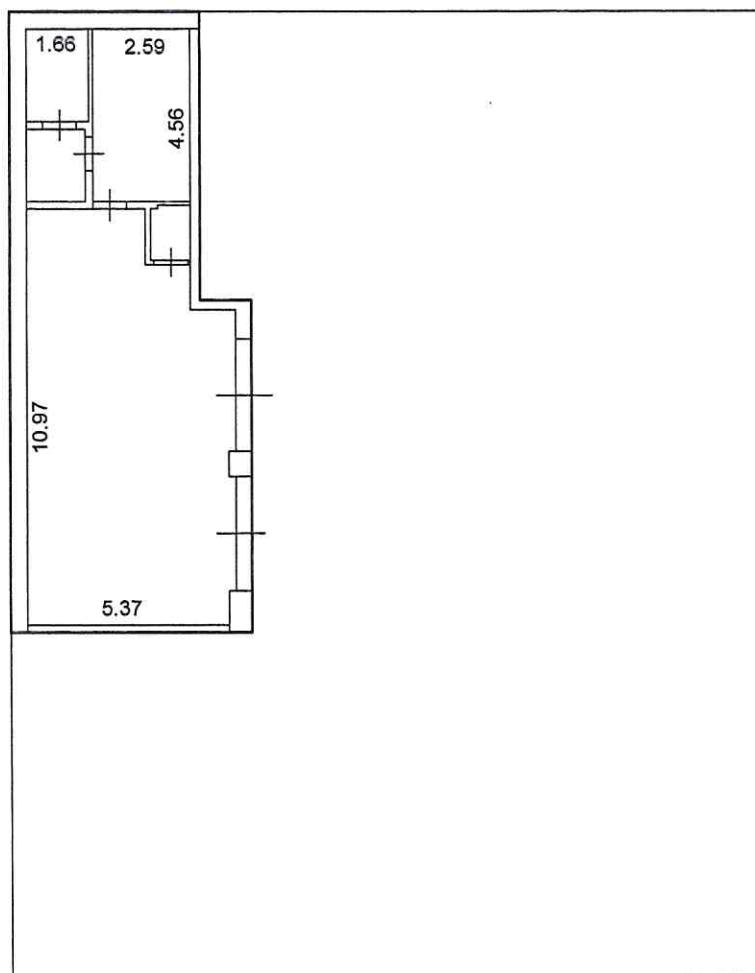
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ**Заключение кадастрового инженера**

помещения (гаражный бокс) расположены на 1-ом этаже одноэтажного кирпичного нежилого здания.
проведена реконструкция. Номер кадастрового квартала 70:21:0200021.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа

План 1 этажа



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

- Границы части контура здания
- - - - Границы контура помещения

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ -
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

Свидетельство №0076.4-2011-7701018922-П-011 от 02.06.2011г. " О допуске к работам по
подготовке проектной документации, которые указывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства")

Планировка нежилого помещения по адресу:
Томская область, г. Томск, Пирогова (улица) 10а бокс № 4

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
АС - Архитектурные строительные решения

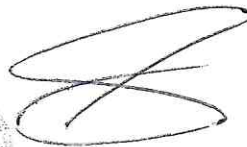
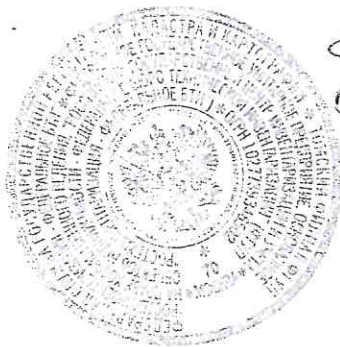
Договор № 18041301



Е.Ю. Гитис



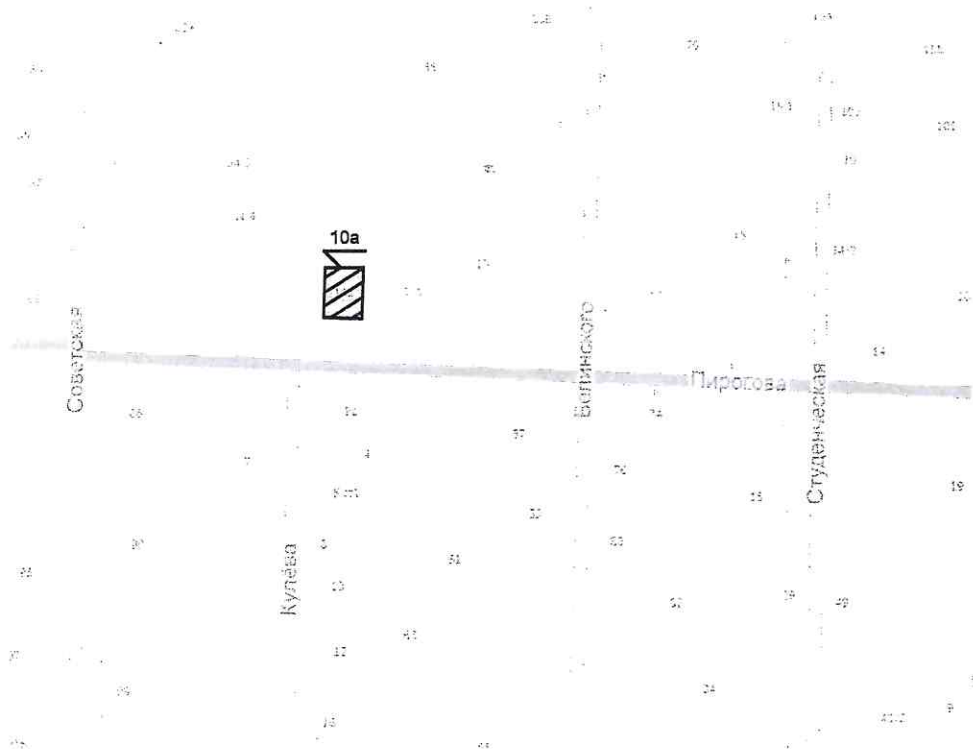
Директор



Гитис Е.Ю.

2014 г.

Ситуационный план



Договор № 18041301

Планировка нежилого помещения по адресу: Томская область, г. Томск, Пирогова (улица) 10а
 бокс № 4

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА		Стадия	Лист	Листов
							РП	2	4
Проверил	Быстрова Л. Ю.			<i>[Signature]</i>		Ситуационный план	Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ"		
Разработал	Погребняк Т. Н.			<i>[Signature]</i>	31.10.18				

Пояснительная записка

Данный проект объекта капитального строительства по адресу: Томская область, г. Томск, Пирогова (улица) 10а бокс № 4 выполнен на основании договора № 18041301, заказчик Муниципальное образование г. Томск



Нежилые помещения (гаражный бокс) расположены на 1-ом этаже одноэтажного кирпичного нежилого здания.

Проект выполнен в соответствии с заданием на проектирование и соответствующими нормативными документами:

- СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03 "Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы".
- СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения" - актуализированная редакция СНиП 2.08.02-89*.
- СП 44.13330.2011 "Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87".

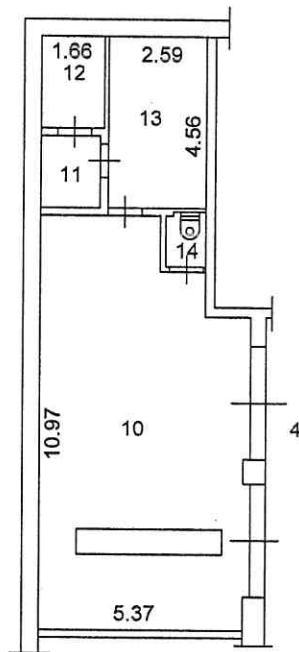
Технико-экономические показатели

Общая площадь, м2	76,7
в том числе:	
Основная	56,3
Подсобная	20,4

Договор № 18041301							
Планировка нежилого помещения по адресу: Томская область, г. Томск, Пирогова (улица) 10а бокс № 4							
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	Н ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА		
Проверил	Быстрова Л. Ю.						
Разработал	Погребняк Т. Н.				31.10.14		
Общие данные					Стадия	Лист	Листов
					РП	3	4
					Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"		

Обмерочный план

План 1 этажа



						Договор № 18041301		
						Планировка нежилого помещения по адресу: Томская область, г. Томск, Пирогова (улица) 10а бокс № 4		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА			
						План объекта		
						РП	4	4
Проверил	Быстрова Л. Ю.			<i>Быстрова</i>		Обмерочный план		
Разработал	Погребняк Т. Н.			<i>Погребняк</i>	31.10.14			