

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.12.2021, поступившего на рассмотрение 08.12.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.12.2021г. № КУВИ-002/2021-164113433			
Кадастровый номер:	70:21:0100081:574		

Номер кадастрового квартала:	70:21:0100081
Дата присвоения кадастрового номера:	22.02.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, п. Спутник, д.18, пом.1047
Площадь, м2:	12.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	299326.95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0100081:59
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Белошицкая Мария Викторовна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.12.2021г. № КУВИ-002/2021-164113433			
Кадастровый номер:		70:21:0100081:574	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Город Томск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70:21:0100081:574-70/052/2019-1 22.02.2019 10:21:52
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

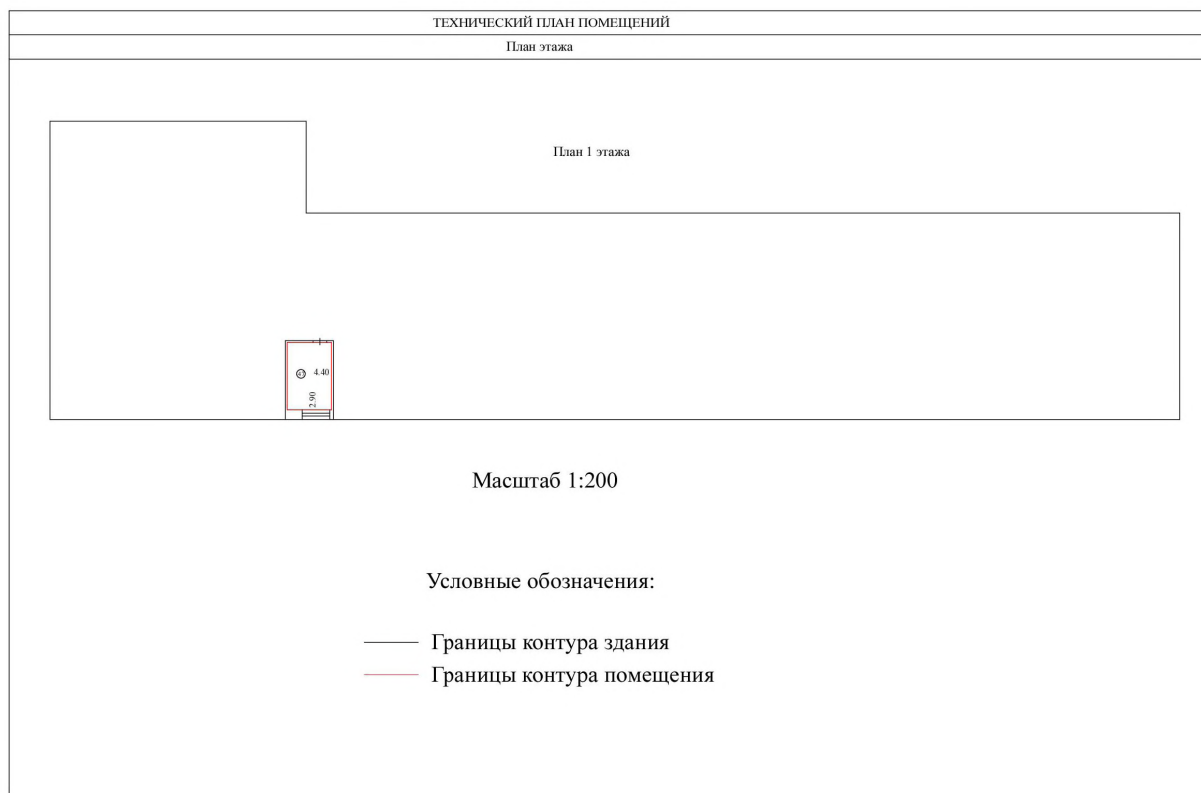
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.12.2021г. № КУВИ-002/2021-164113433	
Кадастровый номер: 70:21:0100081:574	Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Декларация об объекте недвижимости

<b>1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости</b>		
<b>1.1. Вид объекта недвижимости</b>		
здание	—	
сооружение	—	
помещение	√	
машино-место	—	
объект незавершенного строительства	—	
единый недвижимый комплекс	—	
<b>1.2. Назначение здания</b>		
нежилое	—	
жилое	—	
многоквартирный дом	—	
жилое строение	—	
<b>1.3. Назначение помещения</b>		
жилое	—	
нежилое	√	
	—	общее имущество в многоквартирном доме
	—	помещение вспомогательного использования
<b>1.4. Вид жилого помещения</b>		
—	квартира	
—	комната	
—	жилое помещение специализированного жилищного фонда	
—	жилое помещение наемного дома социального использования	
—	жилое помещение наемного дома коммерческого использования	
<b>1.5. Назначение сооружения</b>		
<b>1.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства</b>		
<b>1.7. Назначение единого недвижимого комплекса</b>		
<b>1.8. Наименование объекта недвижимости</b>		
<b>2. Адрес (местоположение) объекта недвижимости</b>		
Субъект Российской Федерации	<i>Томская область</i>	
Муниципальное образование (вид, наименование)	<i>г. Томск</i>	
Населенный пункт (тип, наименование)	—	
Наименование некоммерческого объединения граждан	—	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	<i>Спутник поселок</i>	
Номер дома (владения, участка)	<i>18</i>	
Номер корпуса (строения)	—	
Номер квартиры	<i>пом. 2062</i>	
Номер комнаты	—	
Иное	<i>Российская Федерация, Томская область, город Томск, поселок Спутник, д.18, пом. 2062</i>	
<b>3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости</b>		
<i>70:21:0100081</i>		
<b>4. Кадастровый номер</b>		

земельного участка (земельных участков)	—	
помещения (помещений)	—	
здания (сооружения)	70:21:0100081:59	
квартиры, в которой расположена комната	—	
<b>5. Описание объекта недвижимости</b>		
<b>5.1. Описание здания, помещения, машино-места</b>		
Площадь (здания, помещения) (кв. м)	24,6	
Этаж	1	
Количество этажей	—	
в том числе подземных	—	
Год ввода в эксплуатацию	—	
Год завершения строительства	—	
Материал наружных стен здания		
кирпич	—	
бетон	—	
камень	—	
деревянный	—	
прочий	—	
смешанный	—	
<b>5.2. Описание сооружения</b>		
Количество этажей	—	
в том числе подземных	—	
Год ввода в эксплуатацию	—	
Год завершения строительства	—	
Тип и значение основной характеристики		
протяженность (м)	—	
глубина (глубина залегания) (м)	—	
площадь (кв. м)	—	
объем (куб. м)	—	
высота (м)	—	
площадь застройки (кв. м)	—	
<b>5.3. Описание объекта незавершенного строительства</b>		
Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства		
протяженность (м)	—	
глубина (глубина залегания) (м)	—	
площадь (кв. м)	—	
объем (куб. м)	—	
высота (м)	—	
площадь застройки (кв. м)	—	
Степень готовности (%)	—	
<b>5.4. Описание единого недвижимого комплекса</b>		
Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса		
<b>6. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</b>		
<b>6.1. Физическое лицо</b>		
Фамилия	—	
Имя	—	
Отчество (указывается при наличии)	—	
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	—	
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	—	
Выдан	—	
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания		
Почтовый индекс	—	

Субъект Российской Федерации	—
Город	—
Район	—
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—
Улица (проспект, переулок и т. д.)	—
Номер дома (владения, участка)	—
Номер корпуса (строения)	—
Номер квартиры (комнаты)	—
Адрес электронной почты	—
<b>6.2. Юридическое лицо</b>	
Полное наименование	<i>ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА</i>
ОГРН	<i>1027000856211</i>
Дата государственной регистрации	<i>15.03.1993</i>
ИНН	<i>7017002351</i>
страна регистрации (инкорпорации)	—
Дата регистрации	—
Регистрационный номер	—
Почтовый индекс	<i>634050</i>
Почтовый адрес	—
Субъект Российской Федерации	<i>Томская область</i>
Город	<i>Томск г</i>
Район	—
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—
Улица (проспект, переулок и т. д.)	<i>Плеханова пер</i>
Номер дома (владения, участка)	<i>4</i>
Номер корпуса (строения)	—
Адрес электронной почты	<i>dn@admin.tomsk.ru</i>
<b>6.3. Публичное образование</b>	
<b>6.3.1. Российская Федерация</b>	—
<b>6.3.2. Субъект Российской Федерации</b>	—
Полное наименование	—
<b>6.3.3. Муниципальное образование</b>	√
Полное наименование	<i>Муниципальное образование «Город Томск»</i>
<b>6.3.4. Иностранное государство</b>	—
Полное наименование	—
<b>7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</b>	
<b>7.1. Физическое лицо</b>	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя <i>Распоряжение администрации Города Томска от 15.03.2018 № 115к "О назначении Буровой Н.Н."</i>	
Фамилия	<i>Бурова</i>
Имя	<i>Наталья</i>
Отчество (указывается при наличии)	<i>Николаевна</i>
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	—
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	<i>паспорт 69 06 № 122343</i>
Выдан	<i>29.05.2006 Кировским РОВД г. Томска</i>
<b>Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания</b>	
Почтовый индекс	—
Субъект Российской Федерации	<i>Томская область</i>

Город	Томск г	
Район	—	
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—	
Улица (проспект, переулок и т. д.)	проспект Кирова	
Номер дома (владения, участка)	57	
Номер корпуса (строения)	—	
Номер квартиры (комнаты)	15	
Адрес электронной почты	—	
<b>7.2. Юридическое лицо</b>		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя		
—		
Полное наименование	—	
ОГРН	—	
Дата государственной регистрации	—	
ИНН	—	
страна регистрации (инкорпорации)	—	
Дата регистрации	—	
Регистрационный номер	—	
Почтовый индекс	—	
Почтовый адрес	—	
Субъект Российской Федерации	—	
Город	—	
Район	—	
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—	
Улица (проспект, переулок и т. д.)	—	
Номер дома (владения, участка)	—	
Номер корпуса (строения)	—	
Адрес электронной почты	—	
<b>8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</b>		
<i>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости №99/2018/185799825 от 24.09.2018</i>		
<b>9. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю</b>		
<b>10. Согласие на обработку его персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки его персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю</b>		
<b>11. Приложение:</b>		
1. <i>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2018/185799825 от 24.09.2018</i>		
2. <i>Распоряжение администрации Города Томска от 15.03.2018 № 11 ж "О назначении Буровой Н.Н."</i>		
Дата	"24" <i>августа</i>	2018 года
		<i>/Н.Н.Бурова</i>

