

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.01.2023, поступившего на рассмотрение 13.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.01.2023г. № КУВИ-001/2023-5852819	
Кадастровый номер:	70:21:0100081:574
Номер кадастрового квартала:	70:21:0100081
Дата присвоения кадастрового номера:	22.02.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, п. Спутник, д.18, пом.1047
Площадь:	12.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	299326.95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0100081:59
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	70:21:0100081:461
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.01.2023г. № КУВИ-001/2023-5852819			
Кадастровый номер:		70:21:0100081:574	
Сведения о кадастровом инженере:		1382, образованием двух объектов недвижимости, расположенных: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, п. Спутник, д.18 в результате раздела объекта недвижимости с кадастровым номером 70:21:0100081:461, 11У, 2018-09-18	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ПАТРУШЕВА НИНА ЕВГЕНЬЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.01.2023г. № КУВИ-001/2023-5852819			
Кадастровый номер:		70:21:0100081:574	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Город Томск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70:21:0100081:574-70/052/2019-1 22.02.2019 10:21:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.01.2023г. № КУВИ-001/2023-5852819

Кадастровый номер: 70:21:0100081:574 Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Декларация об объекте недвижимости

1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости		
1.1. Вид объекта недвижимости		
здание	—	
сооружение	—	
помещение	√	
машино-место	—	
объект незавершенного строительства	—	
единый недвижимый комплекс	—	
1.2. Назначение здания		
нежилое	—	
жилое	—	
многоквартирный дом	—	
жилое строение	—	
1.3. Назначение помещения		
жилое	—	
нежилое	√	
	—	общее имущество в многоквартирном доме
	—	помещение вспомогательного использования
1.4. Вид жилого помещения		
—	квартира	
—	комната	
—	жилое помещение специализированного жилищного фонда	
—	жилое помещение наемного дома социального использования	
—	жилое помещение наемного дома коммерческого использования	
1.5. Назначение сооружения		
1.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства		
1.7. Назначение единого недвижимого комплекса		
1.8. Наименование объекта недвижимости		
2. Адрес (местоположение) объекта недвижимости		
Субъект Российской Федерации	<i>Томская область</i>	
Муниципальное образование (вид, наименование)	<i>г. Томск</i>	
Населенный пункт (тип, наименование)	—	
Наименование некоммерческого объединения граждан	—	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	<i>Спутник поселок</i>	
Номер дома (владения, участка)	<i>18</i>	
Номер корпуса (строения)	—	
Номер квартиры	<i>пом. 2062</i>	
Номер комнаты	—	
Иное	<i>Российская Федерация, Томская область, город Томск, поселок Спутник, д.18, пом. 2062</i>	
3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости		
<i>70:21:0100081</i>		
4. Кадастровый номер		

земельного участка (земельных участков)	—	
помещения (помещений)	—	
здания (сооружения)	70:21:0100081:59	
квартиры, в которой расположена комната	—	
5. Описание объекта недвижимости		
5.1. Описание здания, помещения, машино-места		
Площадь (здания, помещения) (кв. м)	24,6	
Этаж	1	
Количество этажей	—	
в том числе подземных	—	
Год ввода в эксплуатацию	—	
Год завершения строительства	—	
Материал наружных стен здания		
кирпич	—	
бетон	—	
камень	—	
деревянный	—	
прочий	—	
смешанный	—	
5.2. Описание сооружения		
Количество этажей	—	
в том числе подземных	—	
Год ввода в эксплуатацию	—	
Год завершения строительства	—	
Тип и значение основной характеристики		
протяженность (м)	—	
глубина (глубина залегания) (м)	—	
площадь (кв. м)	—	
объем (куб. м)	—	
высота (м)	—	
площадь застройки (кв. м)	—	
5.3. Описание объекта незавершенного строительства		
Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства		
протяженность (м)	—	
глубина (глубина залегания) (м)	—	
площадь (кв. м)	—	
объем (куб. м)	—	
высота (м)	—	
площадь застройки (кв. м)	—	
Степень готовности (%)	—	
5.4. Описание единого недвижимого комплекса		
Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса		
6. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства)		
6.1. Физическое лицо		
Фамилия	—	
Имя	—	
Отчество (указывается при наличии)	—	
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	—	
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	—	
Выдан	—	
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания		
Почтовый индекс	—	

Субъект Российской Федерации	—
Город	—
Район	—
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—
Улица (проспект, переулок и т. д.)	—
Номер дома (владения, участка)	—
Номер корпуса (строения)	—
Номер квартиры (комнаты)	—
Адрес электронной почты	—
6.2. Юридическое лицо	
Полное наименование	ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА
ОГРН	1027000856211
Дата государственной регистрации	15.03.1993
ИНН	7017002351
страна регистрации (инкорпорации)	—
Дата регистрации	—
Регистрационный номер	—
Почтовый индекс	634050
Почтовый адрес	—
Субъект Российской Федерации	Томская область
Город	Томск г
Район	—
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—
Улица (проспект, переулок и т. д.)	Плеханова пер
Номер дома (владения, участка)	4
Номер корпуса (строения)	—
Адрес электронной почты	dn@admin.tomsk.ru
6.3. Публичное образование	
6.3.1. Российская Федерация	—
6.3.2. Субъект Российской Федерации	—
Полное наименование	—
6.3.3. Муниципальное образование	√
Полное наименование	Муниципальное образование «Город Томск»
6.3.4. Иностранное государство	—
Полное наименование	—
7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)	
7.1. Физическое лицо	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя	
Распоряжение администрации Города Томска от 15.03.2018 № 115к "О назначении Буровой Н.Н."	
Фамилия	Бурова
Имя	Наталья
Отчество (указывается при наличии)	Николаевна
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	—
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	паспорт 69 06 № 122343
Выдан	29.05.2006 Кировским РОВД г. Томска
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания	
Почтовый индекс	—
Субъект Российской Федерации	Томская область

Город	Томск 2	
Район	—	
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—	
Улица (проспект, переулок и т. д.)	проспект Кирова	
Номер дома (владения, участка)	57	
Номер корпуса (строения)	—	
Номер квартиры (комнаты)	15	
Адрес электронной почты	—	
7.2. Юридическое лицо		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя		
—		
Полное наименование	—	
ОГРН	—	
Дата государственной регистрации	—	
ИНН	—	
страна регистрации (инкорпорации)	—	
Дата регистрации	—	
Регистрационный номер	—	
Почтовый индекс	—	
Почтовый адрес	—	
Субъект Российской Федерации	—	
Город	—	
Район	—	
Населенный пункт (село, поселок и т. д.)	—	
Улица (проспект, переулок и т. д.)	—	
Номер дома (владения, участка)	—	
Номер корпуса (строения)	—	
Адрес электронной почты	—	
8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)		
<i>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости №99/2018/185799825 от 24.09.2018</i>		
9. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю		
10. Согласие на обработку его персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки его персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю		
11. Приложение:		
1. <i>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2018/185799825 от 24.09.2018</i>		
2. <i>Распоряжение администрации Города Томска от 15.03.2018 № 11 ж. "О назначении Буровой Н.Н."</i>		
Дата	"24" <i>августа</i>	2018 года
		<i>/Н.Н.Бурова</i>

