



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2016

№ 802

**О проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковый, 9**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Мэра города Томска от 11.03.2008 № 149 «О регламенте работы администрации города Томска по организации торгов по продаже земельных участков или права их аренды», на основании решения комиссии по вопросам предоставления земельных участков о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковый, 9 (протокол № 103 от 07.06.2016)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту управления муниципальной собственностью администрации Города Томска (М.А. Ратнер):

1.1 осуществить подготовку и разместить в средствах массовой информации извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковый, 9 с кадастровым номером 70:14:0102001:1445 площадью 1000 кв.м (далее - аукцион) с учетом сведений согласно приложению 1 к настоящему постановлению и предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.2 организовать и провести аукцион;

1.3 по итогам аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка в установленном порядке.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Города Томска от 25.12.2015 № 1304 «О проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства по адресу: г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковый, 9».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска – Руководителя аппарата администрации Города А.И. Цымбалюка.

Мэр Города Томска



И.Г. Кляйн





1. Предмет аукциона: земельный участок:
  - 1.1 кадастровый номер 70:14:0102001:1445;
  - 1.2 адрес: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковский, 9;
  - 1.3 площадь: 1000 кв.м;
  - 1.4 вид права – собственность;
  - 1.5 категория земель: земли населенных пунктов;
  - 1.6 вид разрешенного использования: индивидуальный жилой дом с приусадебным земельным участком;
  - 1.7 рельеф: ровный;
  - 1.8 наличие заболоченности: отсутствует;
  - 1.9 наличие насаждений: отсутствуют;
  - 1.10 форма участка: четырехугольная;
  - 1.11 ограничения: ограничения использования объектов недвижимости в третьем поясе зоны санитарной охраны Томского водозабора подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения г. Томска Томской области предусмотрены в Приказе департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 20.02.2014 г. № 71 «Об утверждении проекта и установлении границ и режима второго и третьего поясов зоны санитарной охраны Томского водозабора подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения г. Томска»;
  - 1.12 обременения: отсутствуют;
  - 1.13 градостроительный регламент: земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), градостроительный регламент которой установлен Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687;
2. Начальная цена 536 000 (пятьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.
3. Шаг аукциона 16 000 (шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.
4. Размер задатка 110 000 (сто десять тысяч) рублей 00 копеек (перечисляется по реквизитам организатора торгов).
5. Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления договора купли-продажи уполномоченным органом обязан подписать и предоставить в уполномоченный орган договор купли-продажи земельного участка.
6. Победитель аукциона обязан в порядке, в сроки и на условиях, установленных договором купли-продажи земельного участка, уплатить выкупную стоимость земельного участка, определенную по результатам аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, зачитывается в счет оплаты стоимости земельного участка.
7. В случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, размер выкупной стоимости земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
8. В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора купли-продажи, внесенный им задаток не возвращается и зачисляется в бюджет муниципального образования «Город Томск».
9. Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:
  - 9.1 Предмет договора: Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок из земель населенных пунктов по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковский, 9 площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 70:14:0102001:1445 в сроки, предусмотренные договором, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него установленную договором цену.
  - 9.2 Цена земельного участка: определена по результатам аукциона.

- 9.3 Цель предоставления земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.
- 9.4 Порядок, условия и сроки оплаты цены договора: в течение трех месяцев с момента подписания договора купли-продажи производится Покупателем в следующем порядке:
- до истечения 30-дневного срока со дня заключения договора купли-продажи земельного участка Покупатель оплачивает сумму в размере 30% от цены земельного участка, определенной результатами аукциона;
  - в период с 31 по 60 день со дня заключения договора купли-продажи земельного участка Покупатель оплачивает сумму в размере 30% от цены земельного участка, определенной результатами аукциона;
  - в период с 61 по 90 день со дня договора купли-продажи земельного участка Покупатель оплачивает оставшуюся сумму, равную разнице между ценой земельного участка, определенной результатами аукциона, и суммой внесенного Покупателем до проведения торгов задатка, и платежей, внесенных Покупателем по договору купли-продажи земельного участка, путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре.
- 9.5 Выдача акта приема-передачи осуществляется в течение 5 календарных дней после получения Продавцом всей суммы выкупной цены.
- 9.6 Ответственность Покупателя за ненадлежащее исполнение обязательств по договору: за нарушение сроков оплаты, установленных договором, Покупатель уплачивает пеню в размере одного процента от невыплаченной суммы за каждый день просрочки. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от государственной регистрации перехода права собственности, должна возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой регистрации.



Приложение 2 к постановлению  
 администрации Города Томска  
 от 02.08.2016 № 802

Предельные параметры разрешенного строительства  
 (реконструкции) объектов капитального строительства

1	Минимальное расстояние от дома до красной линии улиц	м	5
2	Минимальное расстояние от дома до красной линии проездов	м	3
3	Минимальное расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований	м	4
4	Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований	м	1
5	Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках	м	6
6	Минимальное расстояние от здания до границы земельного участка	м	3
7	Максимальное количество этажей для объектов индивидуального жилищного строительства, отдельно стоящих жилых домов коттеджного типа на одну семью, индивидуальных жилых домов	этаж	3
8	Максимальная высота здания для объектов индивидуального жилищного строительства, отдельно стоящих жилых домов коттеджного типа на одну семью, индивидуальных жилых домов от планировочной отметки земли:	м	
	- до карниза		9
	- до конька		12
9	Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельных участков под объектами индивидуального жилищного строительства, отдельно стоящими жилыми домами коттеджного типа на одну семью с придомовыми участками, индивидуальными жилыми домами, индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками (включая объекты вспомогательного назначения, встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные объекты)		0,4
10	Максимальный коэффициент застройки в границах земельного участка под объектами индивидуального жилищного строительства, отдельно стоящими жилыми домами коттеджного типа на одну семью с придомовыми участками, индивидуальными жилыми домами, индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками (включая объекты вспомогательного назначения, встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные объекты)		0,2
11	Максимальный коэффициент застройки в границах земельного		0,4

	участка для <*>: - многоквартирных жилых домов в 2 - 4 этажа ----- <*> (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов)		
12	Минимальное количество парковок на земельном участке, предназначенном для строительства (реконструкции) многоквартирного жилого дома	машино- место	1 машино- место на 1 квартиру в многокварт ирном жилом доме
13	Минимальная площадь озелененных территорий земельного участка под:		
	Многоквартирными жилыми домами		20
	Блокированными жилыми домами в 2 - 4 этажа, блокированными жилыми домами в 1 - 3 этажа с придомовыми участками, специальными жилыми домами для престарелых и инвалидов		15
	Индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками, отдельно стоящими жилыми домами коттеджного типа на одну семью в 1 - 3 этажа с придомовыми участками		40
	Учреждениями народного образования:		
	- Общеобразовательные школы		50
	- Детские дошкольные учреждения		50
	- Многопрофильные учреждения дополнительного образования		40
	- Учреждения среднего и		40
	профессионального образования - Высшие учебные заведения		30
	Учреждениями здравоохранения		50
	Учреждениями социальной защиты		50
	Организациями, учреждениями, управлениями		15
	Конфессиональными объектами		40
	Учреждениями санаторно-курортными и оздоровительными, отдыха и туризма		60
	Спортивно-зрелищными и физкультурно-оздоровительными сооружениями		30
	Учреждениями культуры и искусства		50
	Предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания		15
	Прочими объектами		15



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

Московский тракт ул., д. 19/1, Томск, 634050, тел.: (3822) 526161 факс: 526121, e-mail: general@gkh.admin.tomsk.ru

ОГРН 1027000908440, ИНН/КПП 7017001911/701701001

от 04 АВГ 2015 № 01-01-19/196-15-ВТУ  
на № 01-01-19/7257 от 13.07.2015  
на вх. № 196-15-ВТУ от 17.07.2015

✓ Администрация Города Томска  
Департамент архитектуры и  
градостроительства  
Начальнику департамента  
А.А. Касперович

**О предоставлении информации**

Уважаемая Анна Александровна!

На основании заявления департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска от 13.07.2015 № 01-01-19/7257 (вх. № 196-15-ВТУ от 17.07.2015), в интересах принятия решения о проведении торгов по продаже права собственности (аренды) земельного участка по адресу: **г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковый, 9** (кадастровый номер ЗУ **70:14:0102001:1445**) для строительства **индивидуального жилого дома**, направляем информацию о технических условиях, предоставленную организацией, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение объекта капитального строительства.

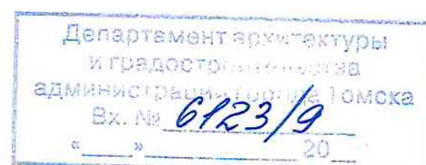
Приложение:

1. Информация ООО «Томскводоканал» о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 29.07.2015 № 169.

И.о. заместителя начальника  
по инженерной инфраструктуре

А.А. Карпинин

Юлия Викторовна Снегирёва  
(3822) 526-491



05 июля 2015

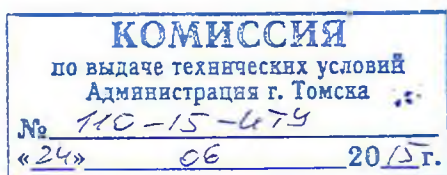




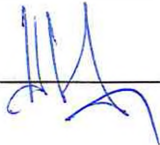


**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА**  
**Комиссия по подготовке и согласованию технических условий**  
**ПРОТОКОЛ № 111**

Московский тракт ул., д. 19/1. Томск, 634050, тел.: (3822) 526161 факс: 526121, e-mail: general@gkh.admin.tomsk.ru  
ИНН/КПП 7017001911/701701001



Утверждаю:  
И.о. заместителя председателя Комиссии

  
\_\_\_\_\_ А.А. Карпинин

На основании представленного Заявителем:  
Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска  
Ленина пр., д. 73, г. Томск, 634050  
(полное наименование Заявителя, юридический адрес)

пакета сопроводительных документов № 110-15-ВТУ от «25» мая 2015 года, Комиссия по подготовке и согласованию предоставления технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласовывает и выдает предоставленные специализированными организациями технические условия и информацию на подключение объекта (ов) капитального строительства:

индивидуальное жилищное строительство, г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковский, 9

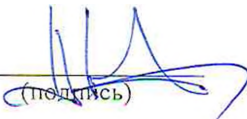
(наименование объектов капитального строительства, адрес местоположения земельного участка)

к сетям инженерно-технического обеспечения на территории муниципального образования «Город Томск»

Приложение:

- Технические условия и информация на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Секретарь Комиссии

  
(подпись)

/ А.А. Карпинин /  
(Ф.И.О.)



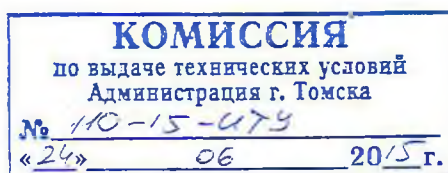


**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА**  
**Комиссия по подготовке и согласованию технических условий**  
**Технические условия и информация**

Московский тракт ул., д. 19/1, Томск, 634050, тел.: (3822) 526161 факс: 526121, e-mail: general@gkh.admin.tomsk.ru

ИНН/КПП 7017001911/701701001

Кому:



Администрация Города Томска  
Департамент архитектуры и  
градостроительства  
И.о. начальника департамента  
О.В. Кузнецовой

Согласно Вашему Заявлению № 110-15-ВТУ от «25» мая 2015 года Протоколом Комиссии по подготовке и согласованию технических условий № 111 от «24» июня 2015 года предоставляется право перспективного присоединения объекта (ов) капитального строительства:

Индивидуальное жилищное строительство, г. Томск, с. Дзержинское,  
пер. Ромашковый, 9

(наименование объектов капитального строительства, адрес местоположения земельного участка)

к системам инженерно-технического обеспечения на территории муниципального образования «Город Томск», при условии выполнения требований технических условий специализированных организаций.

1. Письмо ООО «Томскводоканал» от 03.06.2015 № 07-2532.
2. Письмо ОАО «ТомскРТС» от 19.06.2015 № 477/1221.
3. Заключение о возможности электроснабжения ОАО «ТРК» от 15.06.2015 № ЦЭС/3320.
4. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» от 19.06.2015.

**Примечание:** при реализации мероприятий по подключению объекта (ов) капитального строительства к сетям теплоснабжения (при прокладке тепловых сетей) рекомендуем руководствоваться положениями постановления администрации Города Томска от 03.11.2009 № 1067 «О применении современных технологий при строительстве и ремонте объектов коммунальной инфраструктуры».

И.о. заместителя председателя Комиссии

А.А. Карпинин





ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТОМСК»**

(ООО «Газпром газораспределение Томск»)

---

## **Информация**

**о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения**

**Заказчик:** Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Томска.

**Объект капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Месторасположения объекта капитального строительства:** пер. Ромашковый, 9, с. Дзержигнское, г. Томск.

**Свободная предельная мощность:** 10 м<sup>3</sup>/час.

**Максимальная нагрузка (максимальный расход газа):** 3,0 м<sup>3</sup>/час.

**Срок подключения объекта газификации:** III квартал 2017 года.

**Срок действия информации о технических условиях:** срок ограничивается периодом, при котором произойдет уменьшение свободной мощности в сети газораспределения (вследствие подключения новых потребителей) выше заявленного максимального расхода газа.

**Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения:** плата за подключение определяется исходя из технических параметров объекта капитального строительства в соответствии с приказами Департамента тарифного регулирования Томской области официально опубликованными:

Приказ №8-818/9 (323) от 24.11.2014

Приказ №8-810/9 (326) от 24.11.2014

Приказ №8-774/9 (324) от 24.11.2014

Приказ №8-774/9 (516) от 15.12.2014

Срок действия приказов по установлению платы за подключение с 01.01.2015 по 31.12.2015 (Для случаев подключения объектов капитального строительства с характеристиками (максимальный часовой расход газа, давление в точке подключения) не учтенными в приказах Департамента тарифного регулирования Томской области, плата за подключение определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы).

Информация о технических условиях подготовлена без учета технической возможности подачи газа по магистральным газопроводам газотранспортной организации.

Порядок обращения правообладателя земельного участка за получением технических условий и заключением договора о подключении определен «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314.



Подключение жилого дома №9 по пер. Ромашковый возможно к ранее запроектированному объекту: «Газоснабжение с. Дзержинское (3-4 очередь) МО "Город Томск"», после сдачи объекта в эксплуатацию. Строительство и сдача в эксплуатацию вышеуказанного объекта запланировано в 2015 - 2016 гг. Ближайшая сеть газораспределения находится на удалении от запрашиваемого земельного участка порядка 450 метров.

**Должность, Ф.И.О. лица, подготовившего технические условия:**

Ведущий инженер ПО М.В.Бовкун (3822) 901-540.

Начальник производственного отдела



С.И.Ганженко

Начальник центральной диспетчерской службы

А.Н.Родиков

19.06.2015 г.







**ИНТЕР РАО**  
**ТОМСК РТС**

Кирова пр., д. 36, г. Томск, Россия, 634041,  
Телефон: +7 (3822) 42-19-72, tomskrts.ru

19.06.2015 № 477/1221

Заместителю председателя Комиссии  
по подготовке и согласованию  
технических условий  
Администрации г. Томска  
В.Н. Панькину

Уважаемый Владимир Николаевич!

В ответ на Ваш запрос от 26.05.2015 г. № 110-15-ЗТу-Тс о выдаче технических условий на подключение к системе теплоснабжения объекта: индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: г. Томск, с. Дзержинское, пер. Ромашковый, д. 9 с тепловой нагрузкой 0,01Гкал/ч сообщая, что технические условия не могут быть выданы в связи с отсутствием в этом районе сетей централизованного теплоснабжения.

Теплоснабжение жилого дома предусмотреть от автономного источника тепла.

По доверенности №136 от 05.05.2015 г.

А. А. Бухаткин



"29" июля 2015 г.

**Информация № 169  
о технических условиях подключения объекта  
капитального строительства  
к сетям водоснабжения и водоотведения**

Заказчик: *Департамент городского хозяйства администрации Города Томска*

Объект капитального строительства: *Индивидуальный жилой дом*

Месторасположение объекта капитального строительства: *г. Томск,  
с. Дзержинское, пер. Ромашковый № 9*

Максимальная подключаемая нагрузка на хозяйственно-питьевые нужды  
холодного, в т.ч. горячего водоснабжения:  
не более **0.042 м<sup>3</sup>/час (1.000 м<sup>3</sup>/сут)**;

В точке подключения:

*к водопроводной линии Д160мм по ул. Мира с. Дзержинское.*

Свободная предельная мощность: не более **0.042 м<sup>3</sup>/час (1.000 м<sup>3</sup>/сут)**;

Максимальная подключаемая нагрузка по водоотведению хозяйственно-бытовых  
стоков:  
не более **0.042 м<sup>3</sup>/час (1.000 м<sup>3</sup>/сут)**;

В точке подключения:

*устройство выгребной ямы.*

Срок подключения объекта: **3 квартал 2017г**

Срок действия информации о технических условиях: **действительны по "29" июля  
2018 г.**

**Настоящие Технические условия не являются Условиями подключения объекта Заказчика к системам водоснабжения, водоотведения.**

**Заявитель (правообладатель земельного участка) обязан в течении одного года, с момента выдачи Информации о технических условиях, обратиться в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о заключении договора и выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к системам коммуникаций ВиК.**

Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения;  
плата за подключение определяется Согласно постановления Администрации городского округа «Город Томск» № 966 от «05» сентября 2011 г. тариф на подключение в 2015 году составляет:

- по водоснабжению – 1 013 620,0 руб. за 1 м3/час (с НДС),
- по водоотведению – 784 700,0 руб. за 1 м3/час (с НДС);

Для случаев подключения объектов капитального строительства с характеристиками (максимальный часовой расход, давление в точке подключения) не учтенными Постановлением администрации Города Томска от 05.09.2011 г. № 966, плата за подключение определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы.

Порядок обращения правообладателя земельного участка за получением Технических условий и заключение договора о подключении определен Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83 (ред. от 23.08.2014г.) «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644 (ред. от 05.01.2015г.) «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

И.о. главного инженера ООО «Томскводоканал» \_\_\_\_\_



И. А. Мажейкин



Открытое акционерное общество  
«Томская распределительная компания»  
(ОАО «ТРК»)

«Центральные электрические сети»  
634015, г. Томск, ул. Энергетическая, 2  
Тел.: (3822) 73-62-10, факс (3822) 72-00-46  
E-mail: [Ces@ces.trk.tom.ru](mailto:Ces@ces.trk.tom.ru)

ИНН/КПП 7017114672/701701001  
ОКПО 766 427 41, ОГРН 105 700 012 7931

15.06.2015 № ЦЭС/3320

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю  
Председателя комиссии  
Департамента архитектуры и  
градостроительства г. Томска  
В.Н. Панькину

Московский тракт ул., д. 19/1,  
Томск гор., 634050

По вопросу технологического  
присоединения

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о возможности электроснабжения

Наименование объекта: электроустановки индивидуального жилого дома.

Адрес объекта: Ромашковый пер., д.9, Дзержинское с., Томск гор., Томская обл.

1. Максимальная мощность: 15 (кВт).
2. Точка присоединения к сетям ОАО «ТРК»: ПС «Петрово», ТП10/0,4кВ ПО-1-8, фидер №3, опора №10(условно).
3. Основной источник питания: ПС «Петрово».
4. Уровень напряжения в точках присоединения: 0,4 кВ.
5. Категория надежности электроснабжения: третья.
6. Технические условия на подключение к электрическим сетям ОАО «ТРК» могут быть выданы при заключении договора технологического присоединения в адрес правообладателя земельного участка. Плата за технологическое присоединение будет определена по тарифам, установленным Приказом уполномоченного органа в области государственного регулирования тарифов.
7. Планируемый срок подключения: 2015 год при условии:
  - 7.1. Монтаж ответвления 0,4кВ от опоры №10(условно), включая сцепную арматуру, фидера №3 ТП 10/0,4кВ ПО-1-8, в пределах границ земельного участка, проводом СИП или кабелем соответствующего сечения с алюминиевыми жилами в оболочке из "сшитого" полиэтилена или в



пластиковой оболочке (или кабелем в другой оболочке в соответствии с требованиями ПУЭ).

7.2.Монтаж коммутационного аппарата до прибора учета, приспособленного под пломбировку, для снятия напряжения со всех фаз, присоединенных к счетчику (ПУЭ п.7.1.64), и для ограничения энергопринимающих устройств, присоединяемого объекта до 15 кВт (32А).

7.3.Монтаж УЗО на вводе в жилой дом в соответствии с требованиями ПУЭ п.7.1.72 и п.7.1.73 издание 7.

Объем данных мероприятий не является окончательным и может быть изменен при выдаче технических условий после заключения договора на технологическое присоединение.

8.Срок действия заключения: 1 (один) год с момента выдачи. По истечении данного срока параметры заключения о возможности электроснабжения могут быть изменены.

Директор ТД ЦЭС



М.И. Алёхин

Петроченко Е.В.  
8(3822) 738-657  
8(3822) 611-181  
8(3822) 611-174

