



**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Классна пр., д. 111, каб. 10, г. Томск, 634059  
тел. (3822) 713-091, факс (3822) 713-087

ИНН 7017401187/КПП 701701001 ОГРН 1167031059359

19.05.2016 № АР-01-0001  
за № 2167 от 11.04.2016

О наличии объектов культурного наследия

Приложение I к документации об аукционе  
на право заключения договора аренды  
объектов муниципальной собственности,  
находящихся в муниципальной  
имущественной казне Города Томска  
от \_\_\_\_\_

Уважаемый Александр Иванович!

В целях организации работы по предоставлению объектов культурного наследия и объектов деревянного зодчества г. Томска в аренду для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия направляем сведения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территориях по следующим адресам:

1. г. Томск, А. Баленца ул., 4а;
2. г. Томск, Кривая ул., 8.
3. г. Томск, Кирова пр., 27а;
4. г. Томск, Кононова пер., 4;
5. г. Томск, Левина пр., 25/1;
6. г. Томск, Московский тракт, 7;
7. г. Томск, Някитина ул., 2а;
8. г. Томск, Пушкина ул., 5;
9. г. Томск, Пушкина ул., 24;
10. г. Томск, Тверская ул., 6б;
11. г. Томск, Тверская ул., 6ба;
12. г. Томск, Трифонова ул., 1;
13. г. Томск, Шипкова ул., 6;
14. г. Томск, Шипкова ул., 8;
15. г. Томск, Фрунзе пр., 32а;

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

Председатель Комитета

Е.В. Перетягина

Департамент архитектуры  
и градостроительства  
Администрации города Томска  
Вх. № 4530/19  
20 19

АДМИНИСТРАЦИЯ Г. ТОМСКА  
КАНИЦА КУРЬЕ  
Вх. № \_\_\_\_\_  
От \_\_\_\_\_

Перетягина Елена Владиславовна  
8 (3822) 71-30-91  
[dc-pev@cct.tomsk.gov.ru](mailto:dc-pev@cct.tomsk.gov.ru)

Сведения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, Шипкова улица, 6, с кадастровым номером 70:21:0100061:1662.

Территория земельного участка по указанному адресу входит в территорию выявленного объекта (достопримечательное место) «Воскресенская гора и Белоозерье. Кон. XIX – нач. XX вв.», по приказу Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 109/01-09 «О включении в список выявленных объектов культурного наследия зданий и сооружений, расположенных на территории Томской области», отнесена к зоне охраны объектов культурного наследия федерального значения «ОЗФ 1-3», режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны» и к территории объекта культурного наследия по приказу Департамента по культуре и туризму Томской области от 08.12.2014 № 473/01-09 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Томской области».

Здание, расположенное по адресу: г. Томск, Шипкова улица, 6, является объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации распоряжением Администрации томской области от 29.04.2014 № 255-ра «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Томска», и зарегистрированным в реестре приказом Минкультуры России от 13.11.2015 № 15494-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», втор. пол. XIX в. (Томская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» под регистрационным номером 701410147800005.

Согласно пункту 1 статьи 15 Закона Томской области от 12.12.2006 № 304-03 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области» перед проведением землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных работ проводятся мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. На испрашиваемом участке мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не проводились.

Таким образом, на данный момент комитет по охране объектов культурного наследия Администрации Томской области не располагает информацией о наличии (отсутствии) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по адресу: г. Томск, Шипкова улица, 6.

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе. Порядок проведения историко-культурной экспертизы определен пунктом 3 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Сведения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, Никитина улица, 2а, с кадастровым номером 70:21:0200002:291.

Территория земельного участка по указанному адресу отнесена к зоне охраны объектов культурного наследия регионального значения «ОЗР 3-28», частично к зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЗРР 1-27», режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны» и к территории объекта культурного наследия (по адресу: Томская область, г. Томск, Никитина улица, 2а), границы и режимы использования которой установлены приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 08.12.2014 473/01-09 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Томской области».

Здание, расположенное по адресу: г. Томск, Никитина улица, 2а, является объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия решением распоряжением Администрации Томской области 255-ра от 29.04.2014 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Томска», зарегистрированным в реестре приказом Минкультуры России 211-р от 20.05.2015 «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», втор. пол. XIX в. (Томская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» под регистрационным номером 701410139850005.

Выявленные объекты культурного наследия, на испрашиваемом участке, отсутствуют. Согласно пункту 1 статьи 15 Закона Томской области от 12.12.2006 № 304-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области» перед проведением землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных работ проводятся мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. На испрашиваемом участке мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не проводились.

Таким образом, на данный момент комитет по охране объектов культурного наследия Томской области не располагает информацией о наличии (отсутствии) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по адресу: г. Томск, Никитина улица, 2а.

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе. Порядок проведения историко-культурной экспертизы определен пунктом 3 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Сведения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, Кононова переулок, 4, с кадастровым номером 70:21:0200003:2769.

Территория земельного участка по указанному адресу отнесена к зоне охраны культурного наследия регионального значения «ОЗР 1-20», режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны» и частично к территории объекта культурного наследия, границы и режимы использования которой установлены приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 16.08.2013 372/01-09 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Томской области».

Здание, расположенное по адресу: г. Томск, Кононова переулок, 4, является объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации решением Исполнительного комитета Томского областного Совета народных депутатов от 28.04.1980 № 109 «О выполнении постановления Совета Министров РСФСР от 24.01.1980 г. № 54 «О мерах по улучшению охраны, реставрации и использованию памятников истории и культуры в свете Закона СССР и Закона РСФСР по охране и использованию памятников истории и культуры», и зарегистрированным в реестре приказом Минкультуры России от 12.09.2014 №1570 «О регистрации объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Томской области (г. Томск), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» под регистрационным номером 721410022380005.

Выявленные объекты культурного наследия, на испрашиваемом участке, отсутствуют.

Согласно пункту 1 статьи 15 Закона Томской области от 12.12.2006 № 304-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области» перед проведением землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных работ проводятся мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. На испрашиваемом участке мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не проводились.

Таким образом, на данный момент комитет по охране объектов культурного наследия Томской области не располагает информацией о наличии (отсутствии) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по адресу: г. Томск, Кононова переулок, 4.

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе. Порядок проведения историко-культурной экспертизы определен пунктом 3 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Сведения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, Шипкова улица, 8, с кадастровым номером 70:21:0100061:1661.

Территория земельного участка по указанному адресу входит в территорию выявленного объекта (достопримечательное место) «Воскресенская гора и Белоозерье. Кон. XIX – нач. XX вв», по приказу Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 109/01-09 «О включении в список выявленных объектов культурного наследия зданий и сооружений, расположенных на территории Томской области», к территории выявленного объекта культурного наследия по ул. Шипкова, 8 в г. Томске и к зоне охраны объектов культурного наследия федерального значения «ОЗФ 1-3», границы и режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Здание, расположенное по адресу: г. Томск, Шипкова улица, 8, является выявленным объектом культурного наследия «Дом жилой, втор. пол. XIXв» по протоколу заседания экспертной комиссии от 29.05.2007, созданной по приказу Департамента по культуре Томской области от 13.04.2007 № 93/01-07 «Об инвентаризации выявленных объектов культурного наследия».

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, на испрашиваемом участке, отсутствуют. Согласно пункту 1 статьи 15 Закона Томской области от 12.12.2006 № 304-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области» перед проведением землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных работ проводятся мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. На испрашиваемом участке мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не проводились.

Таким образом, на данный момент комитет по охране объектов культурного наследия Администрации Томской области не располагает информацией о наличии (отсутствии) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по адресу: г. Томск, Шипкова улица, 8.

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе. Порядок проведения историко-культурной экспертизы определен пунктом 3 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.



**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069  
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

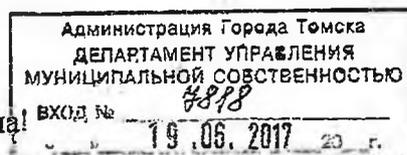
Заместителю начальника  
департамента недвижимости  
администрации Города Томска

А.С. Пашковой

16.06.2017 № 18-01-1892  
на № 5854 от 19.05.2017

О предоставлении информации

Уважаемая Александра Сергеевна!



На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия в границах земельного участка по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Центральная, 9, сообщаем следующее.

На испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 70:21:0100009:2091, расположен объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Заезжий дом (общежитие)», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Историко-архитектурный комплекс спичечной фабрики «Сибирь» (далее – ансамбль) и зарегистрированный в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 701510377580075.

Территория земельного участка по указанному адресу расположена в границах территории ансамбля «Историко-архитектурный комплекс спичечной фабрики «Сибирь», утвержденной приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 22.07.2014 № 266/01-09 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Томской области».

Выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны охраны объектов культурного наследия на испрашиваемом земельном участке отсутствуют. Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ при эксплуатации земельного участка перед началом земляных или строительных работ заказчик указанных работ на земельном участке обязан:

— обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

— представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

— разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, расположенного в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности этих объектов культурного наследия;

— получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

— обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Приложение: Справка об отнесении объекта к объектам культурного наследия, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета



Е.В.Перетягина

Татьяна Борисовна Кожуркова  
[dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru](mailto:dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru)  
8 (3822) 274-290 доп.10-75

Станислав Игоревич Рудковский  
[dc-rsi@cct.tomsk.gov.ru](mailto:dc-rsi@cct.tomsk.gov.ru)  
8 (3822) 274-290 доп.10-75



**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069  
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

Заместителю мэра Города Томска

Е.И. Сурикову

17.07.2017 № 48-01-2201

на № 4003 от 20.06.2017

О предоставлении информации

Уважаемый Евгений Иванович!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Батенькова, 18, стр. 1, сообщаем следующее.

Испрашиваемая территория расположена в зонах охраны объектов культурного наследия, режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и защитные зоны охраны объектов культурного наследия по указанному адресу отсутствуют. Сведениями об отсутствии по указанному адресу объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) при эксплуатации земельного участка в границах зон охраны объектов культурного наследия перед началом земляных, проектных или строительных работ заказчик указанных работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;
- представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Председатель комитета

Татьяна Борисовна Кожуркова  
dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru  
8 (3822) 274-290 доп.10-75

Станислав Игоревич Рудковский  
dc-rsi@cct.tomsk.gov.ru  
8 (3822) 274-290 доп.10-75

Е.В.Перетягина



ТО-6571839



**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069  
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

на № 8380 от 14.07.2017

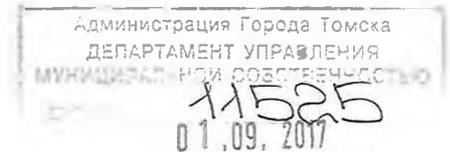
О направлении информации и документов



ТО-6657318

Заместителю начальника  
Департамента управления  
муниципальной собственностью  
администрации Города Томска

А.С. Пашковой



Уважаемая Александра Сергеевна!

Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области (далее по тексту - Комитет) в соответствии с Вашим запросом сообщает, что на земельном участке по адресу: г. Томск, ул. Савиных, 10а (кад. № 70:21:0200020:5235), расположен объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Дом, в котором в течение ряда лет жил выдающийся исследователь Арктики Николай Николаевич Урванцев», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) под номером 701610643570005.

Выявленные объекты культурного наследия на испрашиваемом земельном участке отсутствуют, сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) при эксплуатации земельного участка перед началом земляных или строительных работ заказчик указанных работ на земельном участке обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

- представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, расположенного в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном

Полякова Д.А.

с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности этих объектов культурного наследия;

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Работы по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом, в котором в течение ряда лет жил выдающийся исследователь Арктики Николай Николаевич Урванцев», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Савиных, 10а, должны проводиться в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

Далее, направляем в Ваш адрес утвержденное приказом Комитета от 28.08.2012 № 108/01-02 охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом, в котором в течение ряда лет жил выдающийся исследователь Арктики Николай Николаевич Урванцев», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Савиных, 10а.

Согласно пункту 7 статье 48 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если к моменту заключения договора, предусматривающего передачу права собственности на объект культурного наследия либо права владения и (или) пользования таким имуществом, в отношении указанного объекта действует охранное обязательство, предусмотренное статьей 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, такой договор должен содержать в качестве существенного условия обязательство лица, у которого на основании такого договора возникает право собственности на указанное имущество или право владения и (или) пользования этим имуществом, по выполнению требований, предусмотренных соответствующим охранным обязательством, порядок и условия их выполнения. В случае отсутствия в договоре предусмотренного настоящим пунктом существенного условия сделка является ничтожной. Копия охрannого обязательства является неотъемлемой частью указанного договора.

Приложение: копия приказа Комитета от 28.08.2012 № 108/01-02 «Об утверждении охрannого обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом, в котором в течение ряда лет жил выдающийся исследователь Арктики Николай Николаевич Урванцев», 1915-1919 гг.» на 9 л. в 1 экз.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Ярославцева Елена Евгеньевна  
8 (3822) 27-42-90  
yaroslavtsevae@tomsk.gov.ru