



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2021

№ 445

**О проведении открытого конкурса и утверждении конкурсной документации открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск»**

В целях предоставления качественных коммунальных услуг потребителям муниципального образования «Город Томск», проведения открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск», руководствуясь Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила проведения торгов), Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс на право заключения договора аренды муниципального имущества на срок пять лет, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск» (далее – конкурс), указанного в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Создать конкурсную комиссию для проведения открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск», в составе согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Порядок работы конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск», согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить конкурсную документацию на право заключения договора аренды

муниципального имущества, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск», согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск» (далее - извещение), согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Департаменту управления муниципальной собственностью администрации Города Томска от имени администрации Города Томска в порядке, установленном Правилами проведения торгов, и утвержденной администрацией Города Томска конкурсной документацией:

1) обеспечить своевременное размещение извещения, конкурсной документации, разъяснений положений конкурсной документации, протоколов конкурсной комиссии, иной информации о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) осуществлять прием заявок на участие в конкурсе;

3) осуществлять прием и возврат задатков, внесенных для участия в конкурсе;

4) заключить договор аренды по результатам конкурса по форме согласно приложению 3 к конкурсной документации;

5) осуществлять подготовку разъяснений положений конкурсной документации в части компетенции департамента управления муниципальной собственностью администрации Города Томска;

6) предоставлять по запросу участника конкурса документы или их надлежащим образом заверенные копии, предусмотренные конкурсной документацией.

7. После размещения извещения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, департаменту городского хозяйства администрации Города Томска от имени администрации Города Томска в порядке, установленном Правилами проведения торгов, и утвержденной администрацией Города Томска конкурсной документацией, осуществлять:

1) подготовку разъяснений положений конкурсной документации в части компетенции департамента городского хозяйства администрации Города Томска;

2) организацию осмотра имущества, являющегося предметом конкурса.

8. Отменить постановление администрации Города Томска от 08.07.2021 № 508 «О проведении открытого конкурса и утверждении конкурсной документации открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества, необходимого для осуществления деятельности по организации теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Томск».

9. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»:

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска – начальника департамента городского хозяйства администрации Города Томска.

И.о. Мэра Города Томска



М.А. Ратнер