

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "УМП Томскстройзаказчик"</b>	по ОКПО	<b>19784702</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7017433213</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	<b>Муниципальная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>14</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>634029, Томская обл, Томск г, Гоголя ул, д. № 12, корп. 1</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	53 895	54 102	54 899
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	250
	Отложенные налоговые активы	1180	424	424	63
	Прочие внеоборотные активы	1190	162 251	152 613	150 929
	в том числе: Незавершенное строительство за счет средств дольщиков, инвесторов, собственных средств		162 251	152 613	150 929
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>216 571</b>	<b>207 140</b>	<b>206 141</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	2 713	4 576	38 578
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары	12102	-	-	-
	Готовая продукция	12103	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	156	198	-
	Дебиторская задолженность	1230	70 812	20 866	9 811
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	32 753	20 657	9 718
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	20	-	-

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	110	209	91
	Расходы будущих периодов	12304	-	-	2
	Обязательства по договорам долевого участия		37 929	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	300	350
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	185 113	48 718	33 220
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	258 794	74 658	81 959
	<b>БАЛАНС</b>	1600	475 365	281 797	288 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	162 517	162 517	162 517
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	4 876
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	80 095	79 766	81 189
	Итого по разделу III	1300	242 613	242 283	248 582
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	13
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	37 754	37 753	37 754
	в том числе:				
	Обязательства по договорам инвестирования долгосрочные		37 754	37 753	37 754
	Итого по разделу IV	1400	37 754	37 753	37 767
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	155 541	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 137	1 229	951
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	103	21	68
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	770	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	376	437	880
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	264	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	465	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	-	1	3
	Обязательства по договорам долевого участия краткосрочные		37 928	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	321	532	799
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	194 998	1 761	1 751
	<b>БАЛАНС</b>	1700	475 365	281 797	288 100

Руководитель


Черкашин Александр  
Иванович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "УМП Томскстройзаказчик"</b>	по ОКПО	19784702		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7017433213		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Муниципальная / собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	14	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	2 437	14 432
	Себестоимость продаж	2120	(967)	(13 303)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 470	1 129
	Коммерческие расходы	2210	(20)	(105)
	Управленческие расходы	2220	(1 910)	(2 023)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(460)	(999)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	390	328
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 850	66
	Прочие расходы	2350	(1 530)	(352)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	250	(957)
	Налог на прибыль	2410	(138)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	112	(957)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	112	(957)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Черкашин Александр  
Иванович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.