

АКТ

осмотра нежилого помещения, расположенного по адресу:
г. Томск, пр. Мира, 5.

г. Томск

«18» сентября 2023 г.

Сотрудниками МБУ "Томский городской центр инвентаризации и учета":
Е.С. Бурыхиним – главным специалистом отдела мониторинга использования муниципальной собственности;

И.В. Вишняковым – ведущим специалистом отдела мониторинга использования муниципальной собственности.

В присутствии представителя ООО Управляющая компания «Жилсервис Ленинского района» Шурабаева Р.Б.

Проведен осмотр следующего нежилого помещения, расположенного в подвале многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пр. Мира, 5: № п039, общей площадью 1,6 кв. м, согласно данным технического паспорта, изготовленного Томским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по состоянию на 02.12.2011 г. Право собственности на помещение зарегистрировано за муниципальным образованием «Город Томск», о чем, в ЕГРН внесена запись о государственной регистрации 70-70-01/244-418 от 24.09.2014 г.

При осмотре установлено: в помещении № п039(душевая) проходят трубопроводы холодного, горячего водоснабжения, центрального отопления, трубопровод канализации. Отопительные приборы (радиаторы, батареи), запорная арматура отсутствуют.

Доступ в нежилое помещение №п039, через помещения находящиеся в частной собственности (магазин продукты).

На основании изложенного помещение № п039 общей площадью 1,6 кв.м, не имеет признаки общедомового имущества многоквартирного дома.

Приложение:

- 1.Выписка из ЕГРН от 24.09.2014
- 2.Копия технического паспорта, изготовленного по состоянию на 02.12.2011 г.
- 3.Фототаблица

МБУ «ТГЦИ»

ООО УК «Жилсервис Ленинского района»

Е.С. Бурыхин / Е.С. Бурыхин

И.В. Вишняков / И.В. Вишняков

Шурабаева Р.Б.
ООО «Компания Жилсервис Ленинского района»
Шурабаева Р.Б.



№ 4449



1-9601901

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Дата 15.12.2011 г.

Нежилые помещения

(вид объекта учета)

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта

Российской Федерации	Томская область	
Код субъекта Российской Федерации	-	
Основное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Томск
Районный пункт	Тип	город
	Наименование	Томск
Улица (пр-т, пер., проезд, бульвар и т.д.)	Тип	проспект
	Наименование	Мира
Номер дома	5	
Номер корпуса (строения)	-	
Номер строения	-	
Этаж	А	
Краткое описание местоположения	-	
Инвентарный номер	069:401:001:004062820:0000:20101	
Кадастровый номер	-	
Дата внесения сведений в реестр	15.12.2011	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	-
Кадастровый номер	-

Паспорт составлен по состоянию на 2 декабря 2011 г.



Уполномоченное лицо

(Handwritten signature)

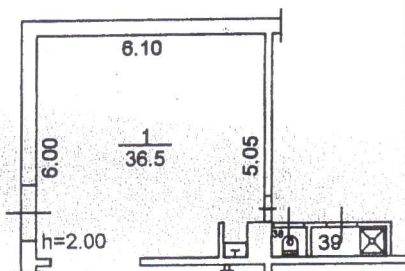
Е.Ю. Гитис

Для проверки подлинности документа введите его номер (12510201) на сайте <http://check.ctti.tomsk.ru>

ПЛАН ОБЪЕКТА
по состоянию на 2 декабря 2011 г.

36,8 кв. м

План подвала



и Дол
пра

ект

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ"				
План строения по Мира (проспект) N 5				
Выполнил	Комлева М.Н.	<i>Комлева</i>	Литер	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.	<i>Никитина</i>		Ленинский
'02'	12	2011 г.	A	Масштаб: 1:200

Экспликация к плану объекта

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Площадь, кв. м			
					общая	основная	вспомогательная	мест общего пользования
А	подвал		1	основное	36,5	36,5		
			38	санузел	0,7		0,7	
			39	душевая	1,6		1,6	
				Итого по подвалу	38,8	36,5	2,3	
				Итого	38,8	36,5	2,3	