

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
22.12.2022г.			
Кадастровый номер:	70:21:0100040:8470		
Номер кадастрового квартала:	70:21:0100040		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б.н.; Условный номер у70:21:0:0:1813:46-3076		
Местоположение:	Томская область, г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 6/1, пом. п005, п006, п007, п008		
Площадь, м2:	44.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	нежилые помещения		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	1852255.66		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	70:21:0100040:324		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	ПАТРУШЕВА НИНА ЕВГЕНЬЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
22.12.2022г.			
Кадастровый номер:		70:21:0100040:8470	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Город Томск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70-01/4п-105/2001-219 14.01.2002 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

10.10.2002

проверка
152

ГОССТРОЙ РОССИИ
ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"
 ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"Томский центр технической инвентаризации"

ВЫПИСКА
 ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА
 НА НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Копия

По адресу:

Город _____ г. Томск _____
 Район _____ Ленинский _____
 ул.(пер) _____ Интернационалистов (улица) _____
 № _____ 6/1 _____ № строения _____

Инвентарный №	001635				
Кадастровый №	А	Б	В	Г	Д
	70	21	0	0	001635

№60

по состоянию на _____ 15 октября 2002 г. _____ г.

Томское городское
 имущество казначейство
 Вход № ТП 27
 « 13 » 11 2002 г.

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Техническое описание строения.

Год постройки 1983 Этажность 5 Физический износ 14 %

№	Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены (материал)	панели
2	Перегородки (материал)	гипсолитовые
3	Перекрытия (материал)	железобетонные плиты
4	Отопление	Центральное
5	Наличие:	
	а) водоснабжение	Есть
	б) электроснабжение	Есть
	в) канализация	Есть
	г) горячего водоснабжения	Есть

III. Техническое описание помещений.

Этаж _____ подвал _____

Высота _____ 2,45 _____

Общая площадь _____ 44,9 _____ кв. м

IV. Исчисление площадей и объемов помещений. (по наружному обмеру)

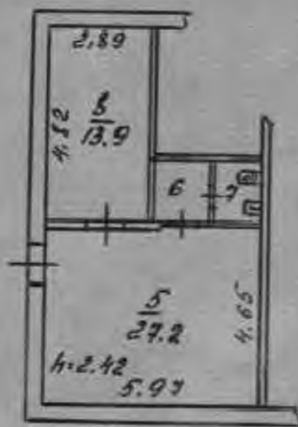
Литера по плану	Наименование зданий и его частей	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
А	Встроенное		57,2	2,8	160

V. Восстановительная стоимость в ценах 1969 г. - 5456 р.

" 31 " 10 200 ⁸ г.		Исполнил: <u>Koef</u> подпись	Кочилко ВФ ф.и.о.
" 4 " 11 200 ⁹ г.		Проверил: <u>Александров</u> подпись	ф.и.о.
" 5 " 11 200 ⁹ г.		Директор: <u>Мелкоф</u> подпись	Е.Ю. Гитис ф.и.о.

VI. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" ___ " ___ 200 г.	" ___ " ___ 200 г.	" ___ " ___ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Директор			



подвал

Данные с
сентября
балансу
Витви
20.02.25.

Томский центр технической инвентаризации				
Планировка	Интернационализация № 11			
Выполнил	Колплов Г.А.	Листы	Район	Ленинский
Проверил		А	Или №	
№ 15.	10		2021	Масштаб: 1:200

