

Договор № 247470
13.11.2006



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"

Томский Филиал ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

№ 069:401/2006-160786

Тип объекта	Нежилое здание
Назначение объекта	Административное
Адрес:	
Населенный пункт	г. Томск, с. Дзержинское
Район	Кировский
Улица (пер.)	Фабричный (переулок)
Здание № <u>1</u> № строения	
Инвентарный номер	069:401:002:000049120
Ранее присвоенный реестровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 18 октября 2006 г.

Уполномоченное лицо
ФГУП "Ростехинвентаризация"



Е.Ю. Гитис

1. Общие сведения

Этажность	1
Площадь застройки	323,8 кв.м.
Год ввода в эксплуатацию	
Год реконструкции	
Процент износа	54 %
Высота здания	6.8 м.
Общая площадь	288,90 кв.м.
Примечание	Проведена перепланировка, переустройство помещений в строении, площадью 277,9 кв.м

2. Техническое описание объекта

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов
Фундамент	бетонный ленточный
Наружные стены (материал)	кирпич, шлакоблок
Крыша	шифер по обрешетке
Тип отопления	
Наличие:	
а) Водоснабжения	Нет
б) Электроснабжения	Да
в) Канализации	Нет
г) Горячего водоснабжения	Нет

3. Сведения о правах и правообладателях

№ п/п	Субъект права	Документы, подтверждающие право собственности	Доля в праве
1	г.Томск	Свидетельство о государственной регистрации права N 70-70-01/045/2005-201 от 07.04.2005	1

4. Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

отсутствуют

14 ноября 2006 г.

Исполнил



Н.А. Миненко

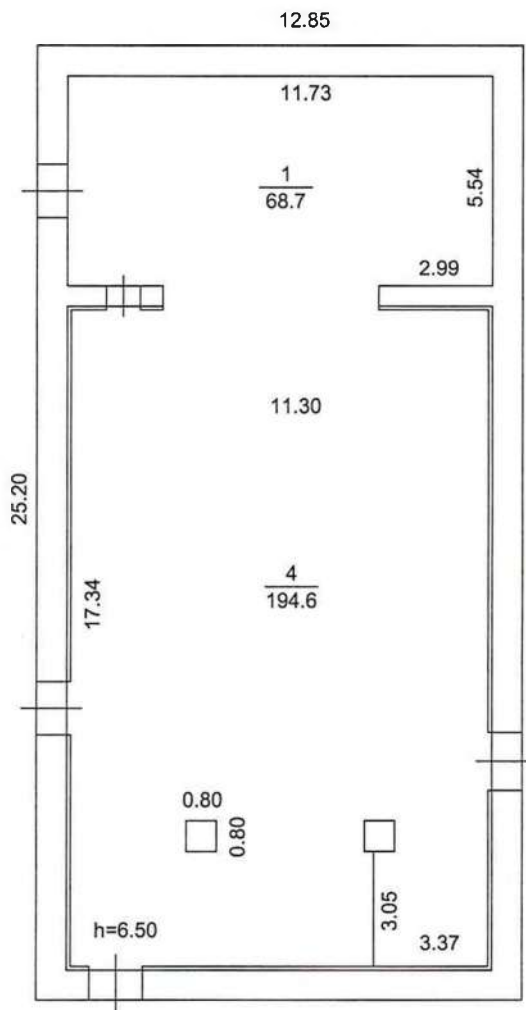
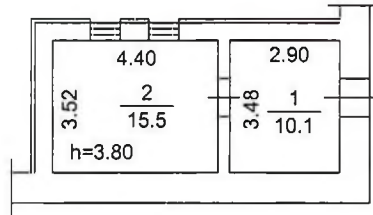
подпись

Ф.И.О

ПЛАН ОБЪЕКТА

по состоянию на 18 октября 2006 г.

Антресоль



Литер А
Н=6.80

Проведена
перепланировка
(переустройство)
«18» 10 2006г.
Подпись *[Signature]*

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"				
План строения по Фабричный (переулок)N1 Дзержинское (село)				
Выполнил	Кислая Ю.Н.	<i>[Signature]</i>	Литер А	Район
Проверил	Лазарева З.Р.	<i>[Signature]</i>		Кировский
"18"	10	2006г.		Масштаб: 1:200

ЭКСПЛИКАЦИЯ

нежилых помещений в строении

по адресу _____

с. Дзержинское, Фабричный (переулок), 1

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Площадь, кв. м				Высота, м
					общая	основная	вспомогательная	мест общего пользования	
A	1		1	основное	68,7	68,7			6,5
			2	основное	194,6	194,6			
				Итого по 1-му этажу	263,3	263,3			
	антресоль		1	основное	10,1	10,1			
			2	основное	15,5	15,5			
				Итого по антресоли	25,6	25,6			
				Итого	288,90	288,9			