Приложение 1 к документации об аукционе на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности, находящихся в муниципальной имущественной казне Города Томска
от _____

Сведения о наличии / отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Лермонтова, 24.

Территория земельного участка по указанному адресу с кадастровым номером 70:21:0100061:1668 отнесена к зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения «ЗРР 1-38», режимы использования которой установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Объекты культурного наследия, включенные в реестр и выявленные объекты культурного наследия на испрашиваемом земельном участке отсутствуют. Мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанной территории не проводились, поэтому на данный момент Комитет не располагает информацией о наличии (отсутствии) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по адресу: г. Томск, ул. Лермонтова, 24.

В соответствии с абзацем 3 статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе. Согласно пункту 3 статьи 31 Федерального закона № 73-ФЗ порядок проведения историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, путем археологической разведки определяется в соответствии со статьей 45.1 указанного Федерального закона.

КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (3822) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031053357

Заместителю мэра Города Томска

Е.И. Сурикову

№ 08-01-2204

на № 4003 от 20.06.2017

О предоставлении информации

Уважаемый Евгений Иванович!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Гоголя, 14а, сообщаем следующее.

Испрашиваемая территория расположена в зонах охраны объектов культурного наследия, режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и защитные зоны охраны объектов культурного наследия на испрашиваемой территории отсутствуют. Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) при эксплуатации земельного участка в границах зон охраны объектов культурного наследия перед началом земляных, проектных или строительных работ заказчик указанных работ обязан:

— обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

— представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Председатель комитета Е.В.Перетягина

Татьяна Борисовна Кожуркова
dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75

Станислав Игоревич Рудковский
dc-rsi@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75

ТО-6571815

Приложение 7 к письму
Комитета по охране объектов культурного
наследия Томской области
43-01-1062 от 22.09.2017

Сведения о наличии / отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Максима Горького, 30.

Территория земельного участка по указанному адресу с кадастровым номером 70:21:0200008:1985 расположена в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Томск, ул. Горького Максима, 30, и в границах территории выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Татарская слобода - Заисточье», границы которых утверждены приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 09.09.2014 № 319/01-09 и приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 28.02.2017 № 28/01-07. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия утверждены статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанной территории не проводились, поэтому на данный момент Комитет не располагает информацией о наличии (отсутствии) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по адресу: г. Томск, ул. Максима Горького, 30.

В соответствии с абзацем 3 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, подлежат историко-культурной экспертизе. Согласно пункту 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ порядок проведения историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, путем археологической разведки определяется в соответствии со ст. 45.1 указанного Федерального закона.

КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-770, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

16.08.2018 № 48-01-4914

на № 9033 от 20.07.2018

О предоставлении информации

И.о. начальника департамента недвижимости администрации Города Томска

А.С. Пашковой

Уважаемая Александра Сергеевна!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия в границах земельного участка, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Татарская, 2, с кадастровым номером 70:21:0200001:2044, сообщаем следующее.

В границах испрашиваемого земельного участка расположены следующие объекты культурного наследия, их территории и зоны охраны:

– объект культурного наследия регионального значения «2-х этажный жилой дом», кон. XIX в., по адресу: Томская область, г. Томск, Татарская улица, 2 угол Источная улица, 1, который включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) решением исполнительного комитета Томского областного Совета народных депутатов № 109 от 28.04.1980 и зарегистрирован в Реестре приказом Минкультуры России от 31.10.2015 № 1840 с присвоением ему регистрационного номера 721410024120005;

– территория названого объекта культурного наследия, границы и режим использования которой утверждены приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 21.03.2014 № 88/01-09 и п. 1) ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон);

– территории выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Татарская слобода-Заисточье», кон. XIX – нач. XX вв, границы и режим использования которой утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 28.02.2017 № 28/01-07 и п. 2) ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

– зона охраны объектов культурного наследия регионального значения «ОЗР 2-62» режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) не располагает.

Исходя из вышеизложенного, информируем, что согласно ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) при эксплуатации земельного участка, перед началом земляных, проектных или строительных работ заказчик указанных работ обязан:

— обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

— представить в Комитет документацию, подготовленную на основе полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка);

— разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, расположенных в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия; включающий оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия;

— получить по разделу документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

— обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

Председатель комитета Е.В.Перетягина

Татьяна Борисовна Кожуркова
dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-296

КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

12.07.2017 № 48-01-2139

на № 4003 от 20.06.2017

О предоставлении информации

Заместителю мэра Города Томска

Е.И. Сурикову

Уважаемый Евгений Иванович!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Гоголя, 50/1, сообщаем следующее.

Испрашиваемая территория расположена в зонах охраны объектов культурного наследия, режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и защитные зоны охраны объектов культурного наследия по указанному адресу отсутствуют. Сведениями об отсутствии по указанному адресу объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) при эксплуатации земельного участка в границах зон охраны объектов культурного наследия перед началом земляных, проектных или строительных работ заказчик указанных работ обязан:

— обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

— представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Председатель комитета Е.В.Перетягина

Татьяна Борисовна Кожуркова
dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75

Станислав Игоревич Рудковский
dc-rsi@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75

ТО-6571870

КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

18.12.2018 № 48-01-6140

на № 15466 от 10.12.2018

О рассмотрении проекта постановления

Заместителю начальника
департамента недвижимости
администрации Города Томска

А.С. Пашковой

Администрация Города Томска
ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
ВХОД. № 15386
21.12.2018
«» 20 г.

Уважаемая Александра Сергеевна!

В связи с Вашим обращением о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Советская, 8, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) сообщает следующее.

Испрашиваемая территория в границах земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200002:2685, расположена в границах территории выявленного объекта культурного наследия достопримечательное место «Дворянская» и в зоне охраны объектов культурного наследия, режимы использования которых установлены: п. 2) ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), приказом Комитета от 28.08.2017 № 106/01-07 «Об утверждении границ территорий выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Дворянская», расположенного на территории г. Томска (Томская область)» и постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют. Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ при эксплуатации земельного участка по адресу: г. Томск, ул. Советская, 8 с кадастровым номером 70:21:0200002:2685, и перед началом земляных или строительных работ заказчик указанных работ на испрашиваемом земельном участке обязан:

— обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

— представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном

867579

Корневе

участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

— разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, расположенных в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия; включающий оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия;

— получить по разделу документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

— обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

Председатель комитета Е.В.Перетягина

Астафьева Людмила Сергеевна
8 (3822) 274-293
astafievals@tomsk.gov.ru

Татьяна Борисовна Кожуркова
dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-296

КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (3822) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

18.07.2017 № 48-01-12060

на № 4003 от 20.06.2017

О предоставлении информации

Заместителю мэра Города Томска

Е.И. Сурикову

Уважаемый Евгений Иванович!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Гоголя, 14/4, сообщаем следующее.

Испрашиваемая территория расположена в зонах охраны объектов культурного наследия, режимы использования которых установлены постановлением Администрации Томской области 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и защитные зоны охраны объектов культурного наследия на испрашиваемой территории отсутствуют. Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) при эксплуатации земельного участка в границах зон охраны объектов культурного наследия перед началом земляных, проектных или строительных работ заказчик указанных работ обязан:

— обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

— представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Председатель комитета Е.В.Перетягина

Татьяна Борисовна Кожуркова
dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75

Станислав Игоревич Рудковский
dc-rsi@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75

ТО-6571854