



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

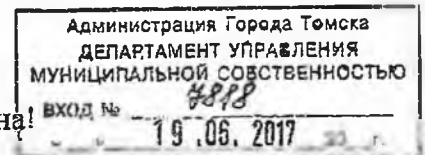
Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

Заместителю начальника
департамента недвижимости
администрации Города Томска

А.С. Пашковой

16.06.2017 № НП-01-1892
на № 5854 от 19.05.2017

О предоставлении информации



Уважаемая Александра Сергеевна!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия в границах земельного участка по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Центральная, 9, сообщаем следующее.

На испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 70:21:0100009:2091, расположен объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Заезжий дом (общежитие)», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Историко-архитектурный комплекс спичечной фабрики «Сибирь» (далее – ансамбль) и зарегистрированный в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 701510377580075.

Территория земельного участка по указанному адресу расположена в границах территории ансамбля «Историко-архитектурный комплекс спичечной фабрики «Сибирь», утвержденной приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 22.07.2014 № 266/01-09 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Томской области».

Выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны охраны объектов культурного наследия на испрашиваемом земельном участке отсутствуют. Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ при эксплуатации земельного участка перед началом земляных или строительных работ заказчик указанных работ на земельном участке обязан:

— обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

— представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

— разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, расположенного в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности этих объектов культурного наследия;

— получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

— обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Приложение: Справка об отнесении объекта к объектам культурного наследия, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета



Е.В.Перетягина

Татьяна Борисовна Кожуркова
dc-ktb@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75

Станислав Игоревич Рудковский
dc-rsi@cct.tomsk.gov.ru
8 (3822) 274-290 доп.10-75